

**АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ
НЕЗАВИСИМОГО АУДИТОРА**

о раскрываемой консолидированной
финансовой отчетности
ПАО «Абрау-Дюрсо» по итогам
деятельности за 2025 год

АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ НЕЗАВИСИМОГО АУДИТОРА

Аktionерам ПАО «Абрау-Дюрсо»

Мнение

Мы провели аудит раскрываемой консолидированной финансовой отчетности ПАО «Абрау-Дюрсо» (Организация) (ОГРН 1077757978814) и его дочерних организаций (далее совместно - Группа), состоящей из раскрываемого консолидированного отчета о финансовом положении по состоянию на 31 декабря 2025 года, раскрываемого консолидированного отчета о прибыли или убытке и прочем совокупном доходе за год, закончившийся на 31 декабря 2025 года, раскрываемого консолидированного отчета об изменениях акционерного капитала за год, закончившийся на 31 декабря 2025 года, и раскрываемого консолидированного отчета о движении денежных средств за год, закончившийся на 31 декабря 2025 года, а также примечаний к раскрываемой консолидированной финансовой отчетности за год, закончившийся 31 декабря 2025 года, включая краткий обзор основных положений учетной политики и прочую пояснительную информацию.

По нашему мнению, прилагаемая раскрываемая консолидированная финансовая отчетность Группы за год, закончившийся 31 декабря 2025 года, подготовлена во всех существенных отношениях в соответствии с принципами подготовки, описанными в примечании 2 «Основа подготовки финансовой отчетности» к раскрываемой консолидированной финансовой отчетности.

Основание для выражения мнения

Мы провели аудит в соответствии с Международными стандартами аудита (МСА). Наша ответственность в соответствии с этими стандартами описана в разделе «Ответственность аудитора за аудит раскрываемой консолидированной финансовой отчетности» нашего заключения. Мы являемся независимыми по отношению к Группе в соответствии с Правилами независимости аудиторов и аудиторских организаций и Кодексом профессиональной этики аудиторов, принятыми в РФ, и содержащимися в них требованиями независимости, применимыми к аудиту общественно значимых организаций. Нами также выполнены прочие обязанности в соответствии с этими требованиями профессиональной этики. Мы полагаем, что полученные нами аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения.

Важные обстоятельства - принципы учета и ограничение использования

Мы обращаем внимание на примечание 2 «Основа подготовки финансовой отчетности» к раскрываемой консолидированной финансовой отчетности, в котором описываются принципы подготовки раскрываемой консолидированной финансовой отчетности. Раскрываемая консолидированная финансовая отчетность подготовлена с целью представления консолидированного финансового положения и консолидированных финансовых результатов Группы, раскрытие которых не наносит ущерба Группе и (или) ее контрагентам. Как следствие, данная раскрываемая консолидированная финансовая отчетность может быть непригодна для использования в каких-либо иных целях. Раскрываемая консолидированная финансовая отчетность не является полным комплектом консолидированной финансовой отчетности, составленной в соответствии с Международными стандартами финансовой отчетности (МСФО). Мы не выражаем модифицированного мнения в связи с этим вопросом.

Прочие сведения

Группа подготовила полную консолидированную финансовую отчетность за год, закончившийся 31 декабря 2025 года, в соответствии с Международными стандартами финансовой отчетности, в отношении которой мы выпустили отдельное аудиторское заключение для акционеров ПАО «Абрау-Дюрсо», датированное 27 апреля 2026 года.

Прочая информация

Генеральный директор Организации (руководство) несет ответственность за прочую информацию. Прочая информация включает информацию, содержащуюся в Годовом отчете и отчете эмитента за 12 месяцев 2025 года, но не включает раскрываемую консолидированную финансовую отчетность и наше аудиторское заключение о ней. Годовой отчет и отчет эмитента за 12 месяцев 2025 года, предположительно, будут нам предоставлены после даты настоящего аудиторского заключения.

Наше мнение о раскрываемой консолидированной финансовой отчетности не распространяется на прочую информацию, и мы не будем предоставлять вывод, обеспечивающий в какой-либо форме уверенность в отношении данной информации.

В связи с проведением нами аудита раскрываемой консолидированной финансовой отчетности наша обязанность заключается в ознакомлении с указанной выше прочей информацией, когда она будет нам предоставлена, и рассмотрении вопроса о том, имеются ли существенные несоответствия между прочей информацией и раскрываемой консолидированной финансовой отчетностью или нашими знаниями, полученными в ходе аудита, и не содержит ли прочая информация иных возможных существенных искажений.

Если при ознакомлении с Годовым отчетом и отчетом эмитента за 12 месяцев 2025 года мы придем к выводу о том, что в них содержится существенное искажение, мы должны довести это до сведения Совета директоров Организации.

Ответственность руководства и Совета директоров за раскрываемую консолидированную финансовую отчетность

Генеральный директор Организации несет ответственность за подготовку указанной раскрываемой консолидированной финансовой отчетности в соответствии с принципами подготовки, описанными в примечании 2 «Основа подготовки финансовой отчетности» к раскрываемой консолидированной финансовой отчетности, и за систему внутреннего контроля, которую руководство считает необходимой для подготовки раскрываемой консолидированной финансовой отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

При подготовке раскрываемой консолидированной финансовой отчетности руководство несет ответственность за оценку способности Группы продолжать непрерывно свою деятельность, за раскрытие в соответствующих случаях сведений, относящихся к непрерывности деятельности, и за составление отчетности на основе допущения о непрерывности деятельности, за исключением случаев, когда руководство намеревается ликвидировать Группу, прекратить ее деятельность или когда у него отсутствует какая-либо иная реальная альтернатива, кроме ликвидации или прекращения деятельности.

Совет директоров Организации несет ответственность за надзор за подготовкой раскрываемой консолидированной финансовой отчетности Группы.

Ответственность аудитора за аудит раскрываемой консолидированной финансовой отчетности

Наша цель состоит в получении разумной уверенности в том, что раскрываемая консолидированная финансовая отчетность не содержит существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок, и в выпуске аудиторского заключения, содержащего наше мнение. Разумная уверенность представляет собой высокую степень уверенности, но не является гарантией того, что аудит, проведенный в соответствии с Международными стандартами аудита, всегда выявляет существенные искажения при их наличии. Искажения могут быть результатом недобросовестных действий или ошибок и считаются существенными, если можно обоснованно предположить, что в отдельности или в совокупности они могут повлиять на экономические решения пользователей, принимаемые на основе этой раскрываемой консолидированной финансовой отчетности.

В рамках аудита, проводимого в соответствии с Международными стандартами аудита, мы применяем профессиональное суждение и сохраняем профессиональный скептицизм на протяжении всего аудита. Кроме того, мы выполняем следующее:

- а) выявляем и оцениваем риски существенного искажения раскрываемой консолидированной финансовой отчетности вследствие недобросовестных действий или ошибок; разрабатываем и проводим аудиторские процедуры в ответ на эти риски; получаем аудиторские доказательства, являющиеся достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения. Риск необнаружения существенного искажения в результате недобросовестных действий выше, чем риск необнаружения существенного искажения в результате ошибки, так как недобросовестные действия могут включать сговор, подлог, умышленный пропуск, искаженное представление информации или действия в обход системы внутреннего контроля;
- б) получаем понимание системы внутреннего контроля, имеющей значение для аудита, с целью разработки аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля Группы;
- в) оцениваем надлежащий характер применяемой учетной политики, обоснованность оценочных значений, рассчитанных руководством, и соответствующего раскрытия информации;
- г) делаем вывод о правомерности применения руководством допущения о непрерывности деятельности, а на основании полученных аудиторских доказательств - вывод о том, имеется ли существенная неопределенность в связи с событиями или условиями, в результате которых могут возникнуть значительные сомнения в способности Группы продолжать непрерывно свою деятельность. Если мы приходим к выводу о наличии существенной неопределенности, мы должны привлечь внимание в нашем аудиторском заключении к соответствующему раскрытию информации в раскрываемой консолидированной финансовой отчетности или, если такое раскрытие информации является ненадлежащим, модифицировать наше мнение. Наши выводы основаны на аудиторских доказательствах, полученных до даты нашего аудиторского заключения. Однако будущие события или условия могут привести к тому, что Группа утратит способность продолжать непрерывно свою деятельность;
- д) планируем и проводим аудит Группы для получения достаточных надлежащих аудиторских доказательств, относящихся к финансовой информации организаций или подразделений Группы, в качестве основы для формирования мнения о раскрываемой консолидированной финансовой отчетности Группы. Мы отвечаем за руководство, надзор за ходом аудита и проверку работы по аудиту, выполненной для целей аудита Группы. Мы остаемся полностью ответственными за наше аудиторское мнение.

Мы осуществляем информационное взаимодействие с Советом директоров, доводя до его сведения, помимо прочего, информацию о запланированном объеме и сроках аудита, а также о существенных замечаниях по результатам аудита, в том числе о значительных недостатках системы внутреннего контроля, которые мы выявляем в процессе аудита.

Мы также предоставляем Совету директоров заявление о том, что мы соблюдали все соответствующие этические требования в отношении независимости и информировали его обо всех взаимоотношениях и прочих вопросах, которые можно обоснованно считать оказывающими влияние на независимость аудитора, а в необходимых случаях - о соответствующих мерах предосторожности.

Руководитель аудита,
по результатам которого выпущено
аудиторское заключение
независимого аудитора
(руководитель задания по аудиту),
ОПНЗ 22006040354,
действующий от имени аудиторской
организации на основании
доверенности от 18.02.2026
№ 48-01/2026-Ю



Хромова Елена Юрьевна

Аудиторская организация:
Юникон Акционерное Общество
117587, Россия, Москва, Варшавское шоссе, дом 125, строение 1, секция 11, 3 эт., пом. I, ком. 50,
ОПНЗ 12006020340

27 апреля 2026 года

Содержание

Раскрываемый консолидированный отчет о прибыли или убытке и прочем совокупном доходе	7
Раскрываемый консолидированный отчет о финансовом положении	8
Раскрываемый консолидированный отчет о движении денежных средств	9
Раскрываемый консолидированный отчет об изменениях акционерного капитала	10
Примечание 1. Общая информация	11
Примечание 2. Основа подготовки финансовой отчетности	11
Примечание 3. Существенные положения учетной политики	12
Примечание 4. Применение новых и уточненных стандартов и интерпретаций международных стандартов финансовой отчетности (МСФО)	23
Примечание 5. Существенные учетные суждения, оценочные значения и допущения	24
Примечание 6. Управление финансовыми рисками	26
Примечание 7. Выручка	31
Примечание 8. Себестоимость, коммерческие и административные расходы	31
Примечание 9. Финансовые доходы / (расходы)	32
Примечание 10. Прочие операционные доходы / (расходы)	32
Примечание 11. Налог на прибыль	33
Примечание 12. Денежные средства и их эквиваленты	34
Примечание 13. Торговая и прочая дебиторская задолженность	35
Примечание 14. Авансы выданные и расходы будущих периодов	36
Примечание 15. Запасы	36
Примечание 16. Основные средства и незавершенное строительство	37
Примечание 17. Аренда в форме права пользования	39
Примечание 18. Торговая и прочая кредиторская задолженность	40
Примечание 19. Кредиты и займы	40
Примечание 20. Прочая задолженность по налогам	42
Примечание 21. Инвестиционная недвижимость	42
Примечание 22. Долгосрочные займы выданные	43
Примечание 23. Резервы предстоящих расходов	43
Примечание 24. Акционерный капитал	43
Примечание 25. Дочерние компании	44
Примечание 26. Выбытие дочерней компании.	46
Примечание 27. Объединение бизнесов в течении периода	46
Примечание 28. Инвестиции в ассоциированные компании и совместные предприятия	46
Примечание 29. Неконтрольные доли участия	49
Примечание 30. Операции со связанными сторонами	52
Примечание 31. Информация по сегментам	53
Примечание 32. Прибыль на акцию	56
Примечание 33. Условные обязательства	57
Примечание 34. События после отчетной даты	58

	Прим.	За год, закончившийся 31 декабря	
		2025	2024
Выручка	7	21 211 139	19 647 752
Акциз		(1 379 772)	(1 188 078)
Себестоимость	8	(10 886 434)	(10 139 338)
Валовая прибыль		8 944 933	8 320 336
Коммерческие расходы	8	(2 601 768)	(2 427 687)
Административные расходы	8	(2 151 269)	(1 828 665)
Прочие операционные доходы и расходы, нетто	10	(449 161)	(195 087)
Восстановление (убыток) от обесценения/ Убыток от обесценения		105 775	(397 112)
Операционная прибыль		3 848 510	3 471 785
Финансовые доходы	9	286 956	824 959
Финансовые расходы	9	(1 777 141)	(1 789 693)
Чистые финансовые расходы		(1 490 185)	(964 734)
Доля прибыли (убытка) после налогообложения ассоциированных компаний, учтенных по методу долевого участия	28	1 318	(161)
Прибыль до налогообложения		2 359 643	2 506 890
Расходы по налогу на прибыль	11	(456 211)	(670 046)
Чистая прибыль		1 903 432	1 836 844
Трансляционные разницы		(71 044)	47 461
Итого совокупный доход		1 832 388	1 884 305
Прибыль/(убыток) за год, относящаяся к:			
акционерам Компании		1 956 930	1 882 259
неконтрольным долям владения		(53 498)	(45 415)
Совокупный доход/(расход) за год, относящийся к:			
акционерам Компании		1 885 886	1 929 720
неконтрольным долям владения		(53 498)	(45 415)
Прибыль на акцию	32	0,0180	0,0192
Разводненная прибыль на акцию		0,0180	0,0192

Утвержден и подписан от имени руководства Группы

Зарицкая Елена
27 апреля 2026 года
Москва, Россия

		На 31 декабря	
	Прим.	2025	2024
АКТИВЫ			
Оборотные активы:			
Денежные средства и их эквиваленты	12	168 959	721 619
Запасы	15	7 675 687	6 361 980
Торговая и прочая дебиторская задолженность	13	7 948 608	7 847 706
Авансы выданные и расходы будущих периодов	14	1 273 733	774 447
Прочие оборотные активы		74 378	48 284
Итого оборотные активы		17 141 365	15 754 036
Внеоборотные активы:			
Основные средства	16	15 763 126	16 000 599
Инвестиционная недвижимость	21	698 581	553 137
Нематериальные активы		24 582	39 736
Отложенные налоговые активы	11	1 656 877	1 660 241
Инвестиции в ассоциированные компании и совместные предприятия	28	10 036	6 881
Долгосрочные займы выданные	22	181 859	237 027
Итого внеоборотные активы		18 335 061	18 497 621
Итого активы		35 476 426	34 251 657
ОБЯЗАТЕЛЬСТВА И АКЦИОНЕРНЫЙ КАПИТАЛ			
Краткосрочные обязательства:			
Торговая и прочая кредиторская задолженность	18	2 068 181	1 186 834
Кредиты и займы	19	4 050 221	2 466 383
Обязательства по налогу на прибыль		297 205	226 971
Обязательства по прочим налогам	20	1 193 627	1 053 309
Резервы предстоящих расходов	23	534 214	536 759
Прочие краткосрочные обязательства		47 416	29 421
Итого краткосрочные обязательства		8 190 864	5 499 677
Долгосрочные обязательства:			
Кредиты и займы	19	4 808 087	6 903 385
Обязательства по финансовой аренде		864 776	1 035 191
Государственные субсидии		749 592	709 241
Отложенные налоговые обязательства	11	937 202	1 547 467
Прочие долгосрочные обязательства	18	704 496	617 688
Итого долгосрочные обязательства		8 064 153	10 812 972
Капитал:			
Обыкновенные акции	24	108 889	98 000
Эмиссионный доход	24	4 964 408	1 980 840
Расчеты с акционером по будущему дополнительному выпуску акций		-	3 000 000
Трансляционные разницы и прочие резервы		58 546	129 590
Нераспределенная прибыль		14 168 263	12 756 867
Итого капитал, принадлежащий акционерам Компании		19 300 106	17 965 297
Неконтрольные доли владения		(78 697)	(26 289)
Итого капитал		19 221 409	17 939 008
Итого капитал и обязательства		35 476 426	34 251 657

Утвержден и подписан от имени руководства Группы

Зарицкая Елена
 27 апреля 2026 года
 Москва, Россия

	За год, закончившийся 31 декабря	
	2025	2024
Движение денежных средств от операционной деятельности		
Средства, полученные от покупателей	24 190 846	19 148 615
Выплаты поставщикам	(13 815 100)	(12 825 130)
Выплаты работникам	(4 077 885)	(3 357 606)
Прочие операционные расходы	(3 171 402)	(2 154 948)
Прочие поступления	174 488	185 734
Движение денежных средств от операционной деятельности	3 300 947	996 665
Проценты уплаченные	(905 284)	(1 452 644)
Платежи по налогу на прибыль	(1 089 739)	(793 614)
Чистое движение денежных средств, использованных в операционной деятельности	1 305 924	(1 249 593)
Движение денежных средств от инвестиционной деятельности		
Чистый отток денежных средств в связи с приобретением дочерних компаний	-	(10)
Выплаты по приобретению основных средств	(704 391)	(1 275 790)
Продажа основных средств	4 623	6 496
Займы погашенные/предоставленные	267 570	(301 018)
Прочие платежи (поступления) по инвестиционной деятельности	(142 556)	47 325
Чистое движение денежных средств, использованных в инвестиционной деятельности	(574 754)	(1 522 997)
Движение денежных средств от финансовой деятельности		
Поступления от кредитов и займов	4 164 663	6 952 596
Погашение кредитов и займов	(4 964 558)	(6 103 992)
Дивиденды выплаченные	(526 457)	(307 993)
Денежные средства, полученные от акционера по будущему дополнительному выпуску акций	-	3 000 000
Поступления (платежи) по прочей финансовой деятельности	27 707	(95 592)
Чистое движение денежных средств, полученных от финансовой деятельности	(1 298 645)	3 445 019
Чистое уменьшение/ (увеличение) денежных средств и их эквивалентов	(567 475)	672 429
Денежные средства и их эквиваленты на начало отчетного периода	721 619	135 511
Курсовые разницы, возникшие по остаткам денежных средств и их эквивалентов	14 815	(86 321)
Денежные средства и их эквиваленты на конец отчетного периода	168 959	721 619

Утвержден и подписан от имени руководства Группы

Зарицкая Елена
27 апреля 2026 года
Москва, Россия

ПАО «Абрау-Дюрсо»
Раскрываемый консолидированный отчет об изменениях акционерного капитала за год, закончившийся 31 декабря 2025 года
(тысячи рублей)

	Обыкновенные акции	Эмиссионный доход	Расчеты с акционерами	Трансакционные разницы и прочие резервы	Нераспределен- ная прибыль	Итого	Неконтроль- ные доли владения	Итого капитал
Остаток на 1 января 2024	98 000	1 980 840	-	82 129	11 195 069	13 356 038	19 126	13 375 164
Дивиденды Расчеты с акционером по будущему дополнительному выпуску акций	-	-	-	-	(320 461)	(320 461)	-	(320 461)
Итого взаиморасчеты с акционерами	-	-	3 000 000	-	-	3 000 000	-	3 000 000
Прибыль за период	-	-	-	-	1 882 259	1 882 259	(45 415)	1 836 844
Трансакционные разницы	-	-	-	47 461	-	47 461	-	47 461
Итого совокупный доход за период	-	-	-	47 461	1 882 259	1 929 720	(45 415)	1 884 305
Остаток на 31 декабря 2024	98 000	1 980 840	3 000 000	129 590	12 756 867	17 965 297	(26 289)	17 939 008
Дополнительный выпуск акций	-	-	(3 000 000)	-	-	(3 000 000)	-	(3 000 000)
Дивиденды Расчеты с акционером по будущему дополнительному выпуску акций	-	-	-	-	(545 534)	(545 534)	-	(545 534)
Итого взаиморасчеты с акционерами	-	-	(3 000 000)	-	(545 534)	(3 545 534)	-	(3 545 534)
Увеличение уставного капитала	10 889	-	-	-	-	10 889	-	10 889
Увеличение эмиссионного дохода	-	2 983 568	-	-	-	2 983 568	-	2 983 568
Прибыль за период	-	-	-	-	1 956 930	1 956 930	(53 498)	1 903 432
Выбытие дочерней компании	-	-	-	-	-	-	1 090	1 090
Трансакционные разницы	-	-	-	(71 044)	-	(71 044)	-	(71 044)
Итого совокупный доход за период	-	-	-	(71 044)	1 956 930	1 885 886	(53 498)	1 832 388
Остаток на 31 декабря 2025	108 889	4 964 408	-	58 546	14 168 263	19 300 106	(78 697)	19 221 409

Утвержден и подписан от имени руководства Группы

Зарицкая Елена
27 апреля 2026 года
Москва, Россия

Примечание 1. Общая информация

Данная консолидированная финансовая отчетность публичного акционерного общества «Абрау-Дюрсо» включает отчетность материнской компании публичного акционерного общества «Абрау-Дюрсо» (далее ПАО «Абрау-Дюрсо» или Компания) и ее дочерних компаний (совместно - Группа), список которых содержится в примечании 25.

ПАО «Абрау-Дюрсо», зарегистрировано в Российской Федерации 16 июля 2007 года. Адрес: Севастопольский проспект, 43А, корпус 2, Москва, 117186, Российская Федерация (далее РФ).

Основная деятельность Группы заключается в производстве в Российской Федерации и реализации игристых вин с наименованиями «Абрау-Дюрсо», «Abrau», «VICTOR DRAVIGNY» и «ABRAU LIGHT», а также производстве в РФ и реализации тихих вин с наименованием «Абрау», «Винодельня Ведерниковъ» и производстве и реализации безалкогольной продукции с наименованием «4 воды», «Abrau Junior», «Abrau Vinonade», «Abrau Light ZERO». Группа также оказывает услуги ресторанного обслуживания и гостиничные услуги.

Среднесписочная численность по Группе в 2025 году составила 2 262 человека (2024: 2 327 человек).

Детальное описание и структура Группы приводятся в примечании 25.

Примечание 2. Основа подготовки финансовой отчетности

Настоящая раскрываемая консолидированная финансовая отчетность составлена Руководством Группы на основе консолидированной финансовой отчетности за 2025 год, подготовленной в соответствии с международными стандартами финансовой отчетности и разъяснениями к ним (далее - МСФО), с исключением сведений, раскрытие которых способно нанести ущерб организации и (или) ее контрагентам (далее - «чувствительная информация»). Раскрываемая консолидированная финансовая отчетность не содержит всей необходимой информации, раскрытие которой требуется для представления полного комплекта консолидированной финансовой отчетности Группы в соответствии с МСФО.

Решение о подготовке раскрываемой консолидированной финансовой отчетности и составе чувствительной информации приняты Руководством Группы на основании постановления Правительства Российской Федерации от 4 июля 2023 года №1102 «Об особенностях раскрытия и (или) представления информации, подлежащей раскрытию и (или) представлению в соответствии с требованиями Федерального закона «Об акционерных обществах» и Федерального закона «О рынке ценных бумаг».

Настоящая раскрываемая консолидированная финансовая отчетность составлена с целью представления консолидированного финансового положения и консолидированных финансовых результатов Группы, раскрытие которых не наносит ущерб Группе и (или) ее контрагентам. Как следствие, данная раскрываемая консолидированная финансовая отчетность может быть непригодна для использования в иных целях.

Основа оценки

Консолидированная финансовая отчетность была подготовлена на основе исторических данных, за исключением оценки инвестиционной недвижимости по справедливой стоимости.

Сезонный характер деятельности

Спрос на продукцию Группы подвержен влиянию потребности населения. В осенне-зимний период спрос на игристые вина значительно выше, в связи с этим именно в этот период Группа получает более высокие доходы. Доходы признаются в момент их возникновения.

Непрерывность деятельности

Данная консолидированная финансовая отчетность была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности и способности продолжать свою деятельность в обозримом будущем.

В 2022-2025 годах Соединенные Штаты Америки, Европейский Союз и некоторые другие страны ввели дополнительные санкции против России. Данные обстоятельства привели к колебаниям курса российского рубля, повышенной волатильности товарных и финансовых рынков, а также значительно повысили уровень неопределенности в условиях осуществления хозяйственной деятельности в России. Масштаб и продолжительность этих событий остаются неопределенными и могут повлиять на финансовое положение и результаты деятельности Группы.

Руководство Группы полагает, что им предпринимаются все необходимые меры для поддержки устойчивости и развития бизнеса Группы в текущих условиях.

Примечание 3. Существенные положения учетной политики

3.1. Консолидация

3.1.1. Основа для консолидации

Консолидированная финансовая отчетность включает финансовую отчетность Группы и ее дочерних компаний по состоянию на 31 декабря 2025 года.

Дочерние компании полностью консолидируются Группой с даты приобретения, представляющей собой дату получения Группой контроля над дочерней компанией, и продолжают консолидироваться до даты потери такого контроля. Финансовая отчетность дочерних компаний подготовлена за тот же отчетный период, что и отчетность материнской компании, на основе последовательного применения учетной политики для всех компаний Группы. Все операции между компаниями Группы, соответствующие остаткам, доходы и расходы, нереализованные прибыли и убытки, а также дивиденды, возникающие в результате осуществления операций внутри Группы, полностью исключаются. Убытки относятся на неконтрольную долю владения даже в том случае, если это приводит к отрицательному сальдо.

Изменение доли владения в дочерней компании без потери контроля учитывается как операция с капиталом.

3.1.2. Объединение бизнеса

Объединение бизнеса учитывается с использованием метода приобретения. Стоимость приобретения оценивается как сумма переданного вознаграждения, оцененного по справедливой стоимости на дату приобретения, и неконтрольной доли владения в приобретаемой компании. Для каждой сделки по объединению бизнеса приобретающая сторона оценивает неконтрольную долю владения в приобретаемой компании либо по справедливой стоимости, либо по пропорциональной доле в идентифицируемых чистых активах приобретаемой компании, если владение неконтрольной долей дает право на получение соответствующей пропорциональной доли в чистых активах в случае ликвидации компании. В иных случаях неконтрольная доля оценивается по справедливой стоимости. Затраты, понесенные в связи с приобретением, списываются на расходы и отражаются в составе административных расходов.

Гудвил изначально оценивается по первоначальной стоимости, которая является суммой превышения переданного вознаграждения над чистыми приобретенными Группой идентифицируемыми активами и принятыми обязательствами. Если данное вознаграждение меньше справедливой стоимости чистых активов приобретенной дочерней компании, разница признается в составе прибылей или убытков.

После первоначального признания гудвил оценивается по стоимости за вычетом накопленных убытков от обесценения. Для целей тестирования на обесценение гудвил, приобретенный при объединении бизнеса, с даты приобретения распределяется на единицы Группы, генерирующие

денежные средства, которые предположительно получают выгоду от объединения бизнеса, независимо от отнесения к данным подразделениям активов или обязательств приобретаемой компании.

Если гудвил составляет часть единицы, генерирующей денежные потоки, и часть этого подразделения выбывает, гудвил, относящийся к выбывающей деятельности, включается в балансовую стоимость этой деятельности при определении прибылей или убытков от ее выбытия. В этих обстоятельствах выбывший гудвил оценивается на основе соотношения стоимости выбывшей деятельности и стоимости оставшейся части единицы, генерирующей денежные потоки.

Если Группа приобретает бизнес, она соответствующим образом классифицирует приобретенные финансовые активы и принятые обязательства в зависимости от условий договора, экономической ситуации и соответствующих условий на дату приобретения.

3.2. Функциональная валюта и валюта представления отчетности

Индивидуальная финансовая отчетность каждой компании Группы представляется в ее функциональной валюте.

В качестве функциональной валюты всех дочерних компаний Группы был определен российский рубль («рубль»).

Валютой представления консолидированной финансовой отчетности Группы является российский рубль («рубль»).

3.3. Операции в иностранной валюте

Операции, выраженные в валютах, отличных от функциональной валюты (то есть в иностранной валюте), отражаются по курсу, действующему на дату операции. Денежные активы и обязательства, выраженные в иностранной валюте, пересчитываются по обменному курсу, действующему на дату отчетности. Неденежные статьи, учитываемые по первоначальной стоимости, пересчитываются по курсу на дату совершения операции. Неденежные статьи, учитываемые по справедливой стоимости, пересчитываются по курсу, действующему на дату определения последней справедливой стоимости. Курсовые разницы, возникающие в результате изменения курсов валют, отражаются в качестве финансового дохода или расхода сверхнормативно.

Обменные курсы, использованные при подготовке консолидированной финансовой отчетности, следующие:

	31 декабря	
	2025	2024
Российский рубль / Доллар США	78,2267	101,6797
Российский рубль / Азербайджанский манат	46,0157	59,8116
Российский рубль / Евро	92,0938	106,1028
Российский рубль / Китайский юань	11,1592	13,4272

3.4. Информация по сегментам

Информация об операционных сегментах отражается в соответствии с внутренней отчетностью, предоставляемой руководителю, ответственному за принятие решений по операционной деятельности. В качестве руководителя, ответственного за принятие решений по операционной деятельности, выступает Генеральный директор.

3.5. Основные средства

3.5.1. Признание и оценка

Объекты основных средств оцениваются по себестоимости за вычетом накопленной амортизации и накопленных убытков от обесценения.

В себестоимость включаются расходы, непосредственно связанные с приобретением объекта основных средств. Себестоимость актива, построенного хозяйственным способом, включает затраты на материалы и выплату вознаграждения работникам, а также любые другие затраты, непосредственно связанные с приведением активов в рабочее состояние, затраты на демонтаж, удаление объектов и на восстановление ресурсов на занимаемом участке, а также капитализированные затраты по займам. Затраты на покупку программного обеспечения, которое является неотъемлемой частью соответствующего оборудования, капитализируются.

Прибыли и убытки от выбытия объектов основных средств определяются путем сравнения дохода от выбытия и балансовой стоимости объектов основных средств и учитываются свернуто с другими доходами в прибылях или убытках.

3.5.2. Последующие затраты

Затраты на замену части объекта основных средств включаются в балансовую стоимость объекта основных средств, если существует вероятность получения связанных с данной заменой будущих экономических выгод, и стоимость данной замены может быть надежно измерена. Балансовая стоимость замененной части списывается в учете. Затраты на ежедневное обслуживание основных средств отражаются в прибылях или убытках по мере возникновения.

3.5.3. Амортизация

Амортизация рассчитывается из амортизируемой суммы, которая представляет собой стоимость актива или другой суммы заменяющей затраты, за вычетом его ликвидационной стоимости. Амортизация отражается в прибылях или убытках и рассчитывается с помощью линейного метода на протяжении всего срока полезного использования каждого объекта основных средств. Арендные активы амортизируются на протяжении более короткого из двух сроков - срока аренды и срока полезного использования актива, за исключением случаев, когда Группа с достоверной степенью уверенности получит право собственности на арендуемый актив к концу срока аренды. Земля амортизации не подлежит.

Оценочные сроки полезного использования за текущий и сравнительный периоды следующие:

- Здания и сооружения - 10-80 лет;
- Тоннели - 500 лет;
- Машины и оборудование - 5-35 лет;
- Плодовые растения (культуры) - 14-20 лет;
- Прочие - 5-10 лет.

Методы амортизации, сроки полезного использования и ликвидационная стоимость проверяются в конце каждого отчетного периода и корректируются, если необходимо.

3.5.4. Незавершенное капитальное строительство

Незавершенное капитальное строительство включает в себя расходы, непосредственно связанные со строительством зданий, с расходами на транспортные средства, машины и оборудование. В стоимость незавершенного капитального строительства также включаются расходы по финансированию, понесенные в течение строительства, если оно производится за счет заемных средств. Начисление амортизации на эти активы начинается с момента ввода их в эксплуатацию.

3.5.5. Плодовые культуры

Плодовые культуры - это живые растения, которые используются для производства или получения сельскохозяйственной продукции; как ожидается, будут плодоносить в течение более одного периода и имеют отдаленную степень вероятности быть проданным в качестве сельскохозяйственной продукции, за исключением побочных продаж в качестве отходов.

До наступления стадии зрелости плодовые растения учитываются в том же порядке, что и создаваемые собственными силами объекты основных средств до наступления момента, когда они

будут находиться в том месте и в том состоянии, которые необходимы для их использования в соответствии с намерениями руководства.

Плодовые культуры учитываются по исторической стоимости в соответствии с МСФО (IAS) 16 «Основные средства». После наступления стадии зрелости плодовые растения учитываются по себестоимости за вычетом накопленной амортизации и накопленных убытков от обесценения.

Собранная сельскохозяйственная продукция (плоды) учитывается в составе запасов по справедливой стоимости.

3.6. Инвестиционная недвижимость

Инвестиционная недвижимость - недвижимость, находящаяся во владении с целью получения дохода от сдачи в аренду или прироста стоимости капитала, или того и другого, но не для продажи в ходе обычной хозяйственной деятельности, а также не для использования в производстве или поставке товаров, в целях оказания услуг или административных целях.

Инвестиционная недвижимость первоначально оценивается по фактическим затратам, включая затраты по оформлению сделки. Балансовая стоимость включает затраты на замену части существующей инвестиционной недвижимости в момент возникновения таких затрат, если соблюдаются критерии признания; затраты на ежедневное обслуживание инвестиционной недвижимости исключаются из балансовой стоимости. После первоначального признания вся инвестиционная недвижимость оценивается по справедливой стоимости, которая учитывает рыночные условия на отчетную дату. Прибыли или убытки от изменения справедливой стоимости инвестиционной недвижимости признаются в прибылях или убытках в периоде, в котором они возникают.

Признание инвестиционной недвижимости прекращается при ее выбытии или временном изъятии из эксплуатации, когда от выбытия объекта не предполагается получение экономических выгод. Разница между чистыми поступлениями от выбытия и балансовой стоимостью актива признается в прибылях и убытках в периоде прекращения признания инвестиционной недвижимости.

3.7. Аренда

Все договоры аренды учитываются путем признания актива в форме права пользования и обязательства по аренде, за исключением:

- аренды активов с низкой стоимостью; и
- аренды, продолжительностью 12 месяцев и менее.

Обязательство по аренде рассчитывается как приведенная стоимость платежей по договору, причитающихся арендодателю в течение срока аренды, дисконтированных по ставке, заложенной в договоре аренды, за исключением случаев, когда ее невозможно легко определить (что является типичной ситуацией), и тогда используется ставка привлечения дополнительных заемных средств компанией на дату начала аренды. Переменные арендные платежи включаются в оценку обязательства по аренде, только если они зависят от индекса или ставки. В таких случаях первоначальная стоимость обязательства по аренде предполагает, что переменный элемент останется неизменным на протяжении всего срока аренды. Другие переменные арендные платежи признаются в расходах периода, к которому относятся.

На дату первоначального признания, приведенная стоимость обязательства по аренде включает:

- суммы, ожидаемые к уплате по любой гарантии остаточной стоимости;
- цену исполнения любого опциона на покупку, предоставленного в пользу Группы, если имеется достаточная уверенность в исполнении этого опциона;
- любые штрафы, подлежащие уплате за прекращение договора аренды, если срок аренды оценивался исходя из предпосылки, что опцион на прекращение будет исполнен.

Актив в форме права пользования первоначально оценивается в сумме обязательства по аренде, уменьшенной на любые полученные стимулирующие платежи, и увеличенной на:

- арендные платежи, осуществленные на дату начала аренды или ранее;
- понесенные первоначальные прямые затраты; и
- величину признанного резерва, если у Группы есть договорное обязательство по демонтажу, перемещению или восстановлению арендуемого актива (обычно в связи с обветшанием арендованного имущества).

После первоначального признания обязательство по аренде увеличивается в связи с начислением процентов по постоянной ставке на непогашенный остаток задолженности и уменьшается на произведенные арендные платежи. Актив в форме права пользования амортизируется на прямолинейной основе в течение оставшегося срока аренды или в течение оставшегося экономического срока жизни актива, если он оценен короче, чем срок аренды.

Когда Группа пересматривает свою оценку срока аренды, она корректирует приведенную стоимость обязательства по аренде для отражения платежей, подлежащих уплате в течение пересмотренного срока, которые дисконтируются по пересмотренной ставке на дату переоценки. Когда пересматривается переменный элемент будущих арендных платежей, зависящих от индекса или ставки, текущая стоимость обязательства по аренде также пересматривается, но дисконтируется по первоначальной ставке на дату начала аренды. В обоих случаях текущая стоимость актива в форме права пользования корректируется на эквивалентную сумму и впоследствии амортизируется на протяжении оставшегося (пересмотренного) срока аренды.

Когда Группа перезаключает с арендодателем условия аренды, учет зависит от характера модификации:

- если перезаключение условий привело к дополнительной аренде одного или больше активов с суммой возмещения, сопоставимой с ценой отдельного договора на увеличенный объем, модификация учитывается как отдельная аренда в соответствии с вышеизложенной политикой;
- во всех остальных случаях, когда перезаключение условий увеличивает объем аренды (является ли это продлением срока аренды или увеличением количества арендуемых активов), обязательство по аренде пересчитывается, используя ставку дисконтирования на дату модификации, с корректировкой актива в форме права пользования на аналогичную сумму;
- если перезаключение условий приводит к уменьшению объема аренды, текущая величина обязательства по аренде и актива в форме права пользования уменьшаются в одинаковой пропорции для отражения частичного или полного прекращения аренды, с признанием разницы в прибыли или убытке. Обязательство по аренде дальше опять корректируется, чтобы его текущая стоимость отражала пересмотренные платежи в течение пересмотренного срока, дисконтированные по ставке на дату модификации. Актив в форме права пользования корректируется на аналогичную сумму.

3.8. Нематериальные активы

3.8.1. Торговые марки

Отдельно приобретенные торговые марки учитываются по исторической стоимости. Торговые марки имеют ограниченный срок полезного использования и учитываются по себестоимости за вычетом накопленной амортизации. Амортизация рассчитывается с использованием линейного метода для списания стоимости торговых марок в течение их срока полезного использования - 7 - 10 лет.

3.8.2. Прочие нематериальные активы

Прочие нематериальные активы, которые приобретаются Группой и имеют ограниченный срок полезного использования, измеряются по себестоимости за вычетом накопленной амортизации и накопленных убытков от обесценения.

3.8.3. Последующие расходы

Последующие расходы капитализируются только тогда, когда они увеличивают будущие экономические выгоды, возникающие от использования актива. Все остальные расходы, включающие расходы на внутренне созданный гудвилл и торговые марки, относятся на расходы по мере их возникновения.

3.8.4. Амортизация

Амортизация рассчитывается исходя из стоимости актива или суммы, заменяющей стоимость, за вычетом ликвидационной стоимости. Амортизация относится на расходы и рассчитывается с помощью линейного метода в течение срока полезного использования нематериальных активов, кроме гудвилла, с даты начала их использования.

Сроки полезного использования для текущего и сравнительного периодов приведены ниже:

Торговые марки – 7 - 10 лет.

Амортизация, сроки полезного использования и ликвидационная стоимость оцениваются на каждую отчетную дату и пересматриваются в случае необходимости.

3.9. Запасы

Запасы оцениваются по наименьшей из двух величин: фактической стоимости приобретения и чистой цены возможной реализации.

Затраты по доставке каждого продукта и приведению его в надлежащее состояние учитываются следующим образом:

- сырье и материалы - затраты на покупку по средней себестоимости;
- готовая продукция и незавершенное производство - прямые затраты на материалы и оплату труда, а также доля производственных косвенных расходов исходя из нормальной производственной мощности, но не включая затраты по займам.

Чистая стоимость реализации определяется как предполагаемая цена продажи в ходе обычной деятельности за вычетом предполагаемых расходов на завершение производства и ожидаемых затрат на реализацию.

Операционный цикл Группы может превышать двенадцать месяцев и составляет для классических игристых вин 3 года, для прочих вин от полугода до года. Запасы классифицируются как текущие активы даже в том случае, если не будут реализованы в течение двенадцати месяцев после даты отчетности.

Затраты по заимствованиям не капитализируются как часть стоимости запасов, операционный цикл которых составляет более 12 месяцев.

3.10. Обесценение нефинансовых активов

Балансовая стоимость нефинансовых активов Группы, отличных от инвестиционной недвижимости, запасов и отложенных налоговых активов, проверяется на каждую отчетную дату с целью определения признаков обесценения. Если такие признаки существуют, актив оценивается с использованием его возмещаемой стоимости. Для гудвилла и нематериальных активов, имеющих неопределенные сроки полезного использования или не готовых к использованию, возмещаемая стоимость определяется ежегодно в одно и то же время.

Возмещаемая стоимость актива или единицы, генерирующей денежные средства, представляет собой наибольшую из двух величин: ценности от использования и его справедливой стоимости за вычетом расходов на продажу. При оценке ценности от использования будущие денежные потоки дисконтируются по ставке дисконтирования до налогообложения, которая отражает текущую рыночную оценку временной стоимости денег и риски, присущие активу. В целях тестирования на обесценение активы, которые нельзя протестировать индивидуально, группируются в наименьшую идентифицируемую группу активов, которая генерирует приток денежных средств от непрерывного

использования активов, в значительной степени не зависящего от притока денежных средств от других активов или групп активов (единица, генерирующая денежные средства, или ЕГДС).

Корпоративные активы Группы не генерируют отдельных денежных притоков и используются более чем одним ЕГДС. Корпоративные активы распределены по ЕГДС на разумных и последовательных основаниях и проверены на обесценивание в рамках проверки ЕГДС, по которому корпоративный актив распределен.

Убыток от обесценения признается в прибыли или в убытке. Убытки от обесценения относятся на финансовый результат. Убытки от обесценения, учитываемые в отношении ЕГДС, относятся сначала на уменьшение балансовой стоимости любого гудвилла, распределенного на единицы, а затем на уменьшение балансовой стоимости других активов в единицах (группах единиц) на пропорциональной основе.

Убыток от обесценения в отношении гудвилла не подлежит восстановлению. В отношении других активов убытки от обесценения, признанные в предыдущих периодах, оцениваются на каждую отчетную дату на предмет уменьшения или исчезновения убытка. Убыток от обесценения восстанавливается в случае изменения в оценках, используемых для определения возмещаемой стоимости. Убыток от обесценения восстанавливается только в размере, в котором балансовая стоимость актива не превышает балансовую стоимость, которая была бы определена, если бы убыток от обесценения не был признан, за вычетом амортизации.

3.11. Финансовые инструменты - первоначальное признание и последующая оценка

3.11.1. Финансовые активы

3.11.1.1. Классификация и оценка финансовых активов

Группа классифицирует финансовые активы по трем категориям оценки: оцениваемые впоследствии по амортизированной стоимости, оцениваемые впоследствии по справедливой стоимости, изменения которой отражаются в составе прочего совокупного дохода, и оцениваемые впоследствии по справедливой стоимости, изменения которой отражаются в составе прибыли или убытка.

Финансовые активы, оцениваемые впоследствии по амортизированной стоимости

В данную категорию финансовых активов включаются активы, которые удерживаются для получения предусмотренных договором денежных потоков, и ожидается, что они приведут к возникновению денежных потоков, являющихся исключительно платежами в счет основной суммы долга и процентов. Изменений в классификации финансовых активов, ранее также учитываемых по амортизированной стоимости, не произошло.

Финансовые активы, оцениваемые впоследствии по справедливой стоимости, изменения которой отражаются в составе прочего совокупного дохода

В данную категорию финансовых активов включаются долговые активы, которые удерживаются в рамках бизнес-моделей, цель которых достигается как путем получения предусмотренных договором денежных потоков, так и путем продажи финансовых активов, и ожидается, что они приведут к возникновению денежных потоков, являющихся исключительно платежами в счет основной суммы долга и процентов.

Прибыли и убытки, относящиеся к данной категории финансовых активов, признаются в составе прочего совокупного дохода, за исключением прибылей или убытков от обесценения, процентных доходов и курсовых разниц, которые признаются в составе прибыли или убытка.

Когда финансовый актив выбывает, накопленные прибыли или убытки, ранее признанные в прочем совокупном доходе, реклассифицируются из состава капитала в состав прибыли или убытка в консолидированном отчете о совокупном доходе.

Процентный доход от данных финансовых активов рассчитывается по методу эффективной процентной ставки и включается в состав финансовых доходов.

Финансовые активы, оцениваемые впоследствии по справедливой стоимости, изменения которой отражаются через прибыль или убыток

Финансовые активы, которые не соответствуют условиям признания в качестве финансовых активов, учитываемых по амортизированной стоимости либо учитываемых по справедливой стоимости через прочий совокупный доход, оцениваются по справедливой стоимости через прибыль или убыток.

К таким финансовым активам Группы в основном относятся производные финансовые инструменты и финансовые инструменты для торговли, а также некоторые долевые инструменты, по которым Группа не приняла решение отражать изменения их справедливой стоимости в составе прочего совокупного дохода.

Ранее данные инструменты также удовлетворяли критериям оценки по справедливой стоимости, изменения которой отражаются через прибыль или убыток.

3.11.1.2. Обесценение финансовых активов

Группа применяет модель «ожидаемых кредитных убытков» к финансовым активам, оцениваемым по амортизированной стоимости или по справедливой стоимости через прочий совокупный доход.

Оценочный резерв под ожидаемые кредитные убытки по финансовому активу оценивается в сумме, равной ожидаемым кредитным убыткам за весь срок, если кредитный риск по данному финансовому активу значительно увеличился с момента первоначального признания (см. Примечание 13).

Если по состоянию на отчетную дату отсутствует значительное увеличение кредитного риска по финансовому активу с момента первоначального признания, оценочный резерв под убытки по финансовому активу оценивается в сумме, равной 12-месячным ожидаемым кредитным убыткам.

В отношении торговой дебиторской задолженности и активов по договору, вне зависимости от наличия значительных компонентов финансирования, используется оценка ожидаемых кредитных убытков за весь срок.

3.11.2. Классификация и оценка финансовых обязательств

Группа классифицирует все финансовые обязательства как оцениваемые впоследствии по амортизированной стоимости, за исключением финансовых обязательств, оцениваемых по справедливой стоимости через прибыль или убыток.

Группа не классифицирует по собственному усмотрению какие-либо финансовые обязательства как оцениваемые по справедливой стоимости через прибыль или убыток. Ранее Группа применяла аналогичную классификацию и оценку финансовых обязательств.

3.12. Торговая дебиторская задолженность

Торговая дебиторская задолженность представляет собой суммы задолженности покупателей за проданные товары или оказанные услуги в ходе обычной деятельности. Если поступление денежных средств ожидается в течение года (или в течение обычного производственного цикла, если он длится дольше года), дебиторская задолженность классифицируется как текущие активы, в обратном случае – как долгосрочные активы.

Торговая дебиторская задолженность учитывается при первоначальном признании по справедливой стоимости, а в последующем учитывается по амортизированной стоимости с использованием метода эффективной процентной ставки за вычетом резерва под ожидаемые кредитные убытки.

3.13. Денежные средства и их эквиваленты

Денежные средства и их эквиваленты включают денежные средства в кассе, депозиты в банке до востребования. Денежные потоки в отчете о движении денежных средств представлены прямым методом, при этом косвенные налоги не выделяются.

3.14. Торговая кредиторская задолженность

Торговая кредиторская задолженность представляет собой обязательства по оплате товаров или услуг, которые были приобретены в ходе обычной деятельности. Кредиторская задолженность классифицируется в качестве текущих обязательств, если платежи по ней ожидаются в течение года (или в течение обычного производственного цикла, если он дольше года), в обратном случае кредиторская задолженность классифицируется как долгосрочные обязательства.

Торговая кредиторская задолженность учитывается при первоначальном признании по справедливой стоимости, а в последующем учитывается по амортизированной стоимости с использованием метода эффективной процентной ставки.

3.15. Займы

Займы учитываются первоначально по справедливой стоимости за вычетом понесенных затрат по сделке. Займы в последующем учитываются по амортизированной стоимости, любые разницы между поступлениями (за вычетом затрат по сделкам) и погашениями учитываются в прибылях или убытках и распределяются на срок займа с использованием метода эффективной ставки процента.

Платежи и комиссии за выдачу займов признаются как затраты по сделке только в случае наличия вероятности, что часть или вся сумма займа будет получена. В этом случае вознаграждение откладывается до того момента, пока средства по займам не будут получены. В случае отсутствия уверенности в том, что часть или вся сумма средств по займу будет получена, уплаченное вознаграждение учитывается как предоплата за финансовые услуги и списывается в течение срока займа, к которому оно относится.

3.16. Затраты по заимствованиям

Затраты по заимствованиям, непосредственно связанные с приобретением, строительством или производством активов, для подготовки которых к использованию по назначению или к продаже необходимо значительное время, включаются в стоимость таких активов. Остальные затраты по заимствованиям Группа признает в качестве расходов периода их возникновения. Затраты по заимствованиям включают расходы по процентам и другие затраты, возникающие в результате получения кредитов и займов.

3.17. Акционерный капитал

3.17.1. Обыкновенные акции

Обыкновенные акции классифицируются как капитал.

3.18. Резервы

Резервы предстоящих расходов отражаются в учете, если у Группы есть обязательства (юридические или вмененные нормами делового оборота), возникшие в результате прошлых событий, и существует высокая вероятность того, что Группа должна будет погасить данные обязательства, а размер таких обязательств может быть оценен.

Величина резерва предстоящих расходов, отражаемая в учете, представляет собой наилучшую оценку суммы, необходимой для погашения обязательств, определенную на отчетную дату с учетом рисков и неопределенностей, характерных для данных обязательств. Если величина резерва предстоящих расходов рассчитывается на основании предполагаемых денежных потоков по погашению обязательств, то резерв предстоящих расходов определяется как дисконтированная стоимость таких денежных потоков.

Если ожидается, что выплаты, необходимые для погашения обязательств, будут частично или полностью возмещены третьей стороной, соответствующая дебиторская задолженность отражается в качестве актива при условии полной уверенности в том, что возмещение будет получено и что сумма этой дебиторской задолженности будет надежно оценена.

3.19. Налог на прибыль

Расходы по налогу на прибыль включают суммы текущего и отложенного налога.

Налог на прибыль признается в качестве расхода или дохода в прибылях или убытках за период, за исключением операций, которые признаются не в составе прибылей или убытков (а в совокупном доходе или непосредственно в капитале), в этом случае налог также признается не в составе прибылей или убытков, или операций, возникающих в результате объединения бизнеса.

В случае объединения бизнеса при расчете гудвилла или при определении превышения доли приобретающей компании в чистой справедливой стоимости идентифицируемых активов приобретаемой компании, обязательствах и условных обязательствах над себестоимостью приобретаемого бизнеса налоговый эффект принимается во внимание.

3.19.1. Текущий налог

Сумма текущего налога определяется исходя из величины налогооблагаемой прибыли за год. Налогооблагаемая прибыль отличается от прибыли, отраженной в консолидированном отчете о прибылях или убытках и прочем совокупном доходе, из-за статей доходов или расходов, подлежащих налогообложению или вычету для целей налогообложения в другие годы, а также исключает не подлежащие налогообложению или вычету для целей налогообложения статьи. Обязательства по текущему налогу на прибыль рассчитываются с использованием ставок налогообложения, утвержденных законодательством на отчетную дату.

3.19.2. Отложенный налог

Отложенный налог признается в отношении временных разниц между балансовой стоимостью активов и обязательств, отраженных в финансовой отчетности, и соответствующими данными налогового учета, используемыми при расчете налогооблагаемой прибыли. Отложенные налоговые обязательства, как правило, отражаются с учетом всех облагаемых временных разниц. Отложенные налоговые активы отражаются с учетом всех вычитаемых временных разниц при условии высокой вероятности наличия в будущем налогооблагаемой балансовой прибыли для использования этих временных разниц. Налоговые активы и обязательства не отражаются в финансовой отчетности, если временные разницы связаны с гудвиллом или возникают вследствие первоначального признания других активов и обязательств в рамках сделок (кроме сделок по объединению бизнеса), которые не влияют ни на налогооблагаемую, ни на бухгалтерскую прибыль.

Отложенные налоговые обязательства отражаются с учетом налогооблагаемых временных разниц, относящихся к дочерним предприятиям, зависимым компаниям, а также совместной деятельности, за исключением случаев, когда Группа имеет возможность контролировать сроки восстановления временной разницы, и существует высокая вероятность того, что в обозримом будущем данная разница не будет возвращена. Отложенные налоговые активы по дочерним предприятиям, зависимым компаниям и совместной деятельности признаются при условии высокой вероятности получения в будущем налогооблагаемой прибыли, достаточной для использования вычитаемых временных разниц, и ожидания их использования в обозримом будущем.

Балансовая стоимость отложенных налоговых активов пересматривается на конец каждого отчетного периода и уменьшается, если вероятность наличия в будущем налогооблагаемой прибыли, достаточной для полного или частичного использования этих активов, более не является высокой.

Отложенные налоговые активы и обязательства оцениваются по ставке налога, которая будет применима на момент исполнения налогового обязательства или реализации актива в соответствии со ставкой налога (налоговым законодательством) действующей или введенной на конец отчетного периода. Оценка отложенных налоговых обязательств или активов отражает налоговые

последствия, которые зависят от способов возмещения или погашения балансовой стоимости активов и обязательств.

Отложенные налоговые активы и обязательства показываются в отчетности свернуто, если существует законное право произвести взаимозачет текущих налоговых активов и обязательств, относящихся к налогу на прибыль, взимаемому одним и тем же налоговым органом, и Группа намеревается таким образом произвести взаимозачет текущих налоговых активов и обязательств.

3.20. Выручка

Выручка признается в размере справедливой стоимости вознаграждения, полученного или причитающегося к получению. Выручка уменьшается на сумму предполагаемых возвратов товара покупателями, скидок и прочих аналогичных вычетов.

3.20.1. Продажа товаров

Большая часть выручки Группы возникает от продажи товаров и признается в момент времени, когда контроль над товаром переходит к покупателю.

3.20.2. Предоставление услуг

Выручка от оказания услуг включает выручку от оказания гостиничных и ресторанных услуг. Выручка признается в том периоде, в котором были оказаны услуги.

3.20.3. Роялти

Выручка от роялти признается по методу начисления исходя из сути содержания соответствующего соглашения (если существует высокая вероятность получения Группой экономической выгоды и сумма выручки может быть достоверно определена). Фиксированные роялти признаются равномерно в течение срока действия соглашения. Роялти по соглашениям, выплаты по которым зависят от объема производства, продаж или других показателей, отражаются с учетом выполнения соответствующих условий.

3.20.4. Процентный доход

Процентные доходы признаются, если существует высокая вероятность получения Группой экономической выгоды и если величина доходов может быть достоверно определена. Процентные доходы начисляются на остаточную сумму с использованием эффективной ставки процента, которая обеспечивает точное дисконтирование будущих денежных потоков за период обращения финансового актива до первоначально признанной суммы финансового актива.

3.21. Вознаграждение работникам

Вознаграждение работникам за услуги, оказанные в течение отчетного периода, признается в качестве расходов в этом периоде.

3.21.1. Планы с установленными выплатами

Группа производит установленные выплаты в Пенсионный фонд Российской Федерации.

Обязательства Группы в отношении планов с установленными выплатами ограничиваются перечислением средств в периоде возникновения. Отчисления отражаются в составе консолидированного отчета о прибылях или убытках и прочем совокупном доходе по мере предоставления работниками услуг, дающим им право на такие отчисления.

3.22. Финансовые доходы и расходы

Финансовый доход включает процентный доход по вложенным средствам. Процентный доход признается в момент, когда он возникает, и рассчитывается по методу эффективной процентной ставки.

Финансовые расходы включают процентный расход по займам. Затраты по займам, напрямую не относящиеся к приобретению, строительству или производству активов, признаются в прибылях или убытках с помощью метода эффективной процентной ставки.

Прибыли или убытки, возникающие в результате изменения курсов валют, отражаются свернуто.

3.23. Государственные субсидии

Государственные субсидии признаются по справедливой стоимости, при условии, что существует обоснованная уверенность в том, что субсидия будет получена, и что Группа компаний будет соответствовать всем условиям, связанным с получением субсидии.

Государственные субсидии, относящиеся к расходам, учитываются как текущие обязательства и признаются в отчете о прибылях и убытках за тот период, к которому относятся расходы, которые они должны компенсировать, или дебетуются в корреспонденции со счетами учета соответствующих расходов.

Группа получает субсидии по понесенным затратам под многолетние насаждения. Сроки списания субсидии осуществляется пропорционально амортизации многолетних насаждений.

3.24. Изменения в учетной политике

Группа изменила подход к представлению акциза на виноград, данные по акцизу показаны свернуто с доходом от вычета по акцизу на виноград и виноматериал.

Акциз с продаж за 2025 год составил 4 787 655 тыс. руб. (за 2024 г.: 3 850 200 тыс. руб.), акциз к вычету за 2025 год составил 3 407 883 тыс. руб. (за 2024 г.: 2 662 122 тыс. руб.).

Влияние на консолидированный отчет о прибыли или убытке и прочем совокупном доходе за сопоставимый период:

	2024 год		
	Данные до корректировки	Корректировка	Данные после корректировки
Акциз	(3 850 200)	2 662 122	(1 188 078)
Себестоимость	(7 477 216)	(2 662 122)	(10 139 338)
Валовая прибыль	8 320 336	-	8 320 336

Примечание 4. Применение новых и уточненных стандартов и интерпретаций международных стандартов финансовой отчетности (МСФО)

Следующие поправки к стандартам вступили в силу в отчетном периоде, начавшемся 1 января 2025 года:

- «Ограничения конвертируемости валют» (поправка к МСФО (IAS) 21 «Влияние изменений валютных курсов»)

Поправка вводит требования к оценке возможности обмена валюты, а также оценки спот курса, если валюта не может быть обменена. Также вводятся дополнительные требования к раскрытию информации.

При применении данной поправки пересчет сравнительной информации не требуется. Данная поправка не оказала существенного влияния на консолидированную финансовую отчетность.

- Иллюстративные примеры по представлению неопределенностей в финансовой отчетности

28 ноября 2025 года IASB опубликовал документ «Раскрытие информации о неопределенностях в финансовой отчетности: иллюстративные примеры», внеся поправки в различные стандарты МСФО с целью показать как компании могут применить МСФО, раскрывая информацию о влиянии неопределенностей в своей финансовой отчетности. Иллюстративные примеры являются сопроводительным материалом к МСФО и не имеют срока вступления в силу.

Группа приняла во внимание данные иллюстративные примеры при подготовке консолидированной финансовой отчетности и не посчитала необходимым раскрыть в ней больше информации или внести в нее изменения.

Ряд стандартов и поправок, выпущенных Советом по МСФО и эффективных для периодов, начинающихся 1 января 2026 года и после этой даты, Группа решила не применять досрочно:

- «Поправки к классификации и оценке финансовых инструментов» (поправки к МСФО (IFRS) 9 «Финансовые инструменты» и МСФО (IFRS) 7 «Финансовые инструменты: раскрытие информации»), вступает в силу для периодов, начинающихся 1 января 2026 года;
- «Договоры купли-продажи электроэнергии, получаемой из природных источников» (поправки к МСФО (IFRS) 9 «Финансовые инструменты» и МСФО (IFRS) 7 «Финансовые инструменты: раскрытие информации»), вступает в силу для периодов, начинающихся 1 января 2026 года;
- «Дочерние организации без обязанности отчитываться публично: раскрытие информации» (стандарт МСФО (IFRS) 19), вступает в силу для периодов, начинающихся 1 января 2027 года;

Группа считает, что данные стандарты и разъяснения, не окажут существенного влияния на ее отчетность после вступления их в силу.

Группа ожидает, что следующий стандарт окажет влияние на отчетность:

- «Представление и раскрытие информации в финансовой отчетности» (стандарт МСФО (IFRS) 18), вступает в силу для годовых периодов, начинающихся 1 января 2027 года.

Группа планирует оценить влияние данного стандарта на момент вступления его в силу.

Примечание 5. Существенные учетные суждения, оценочные значения и допущения

Подготовка консолидированной финансовой отчетности Группы требует от ее руководства на отчетную дату вынесения суждений, определения оценочных значений и допущений, которые влияют на указываемые в отчетности суммы выручки, расходов, активов и обязательств, а также на раскрытие информации об условных обязательствах. Однако неопределенность в отношении этих допущений и оценочных значений может привести к результатам, которые могут потребовать в будущем существенных корректировок к балансовой стоимости актива или обязательства, в отношении которых принимаются подобные допущения и оценки.

5.1. Оценочные значения и допущения

Основные допущения о будущем и прочие основные источники неопределенности в оценках на отчетную дату, которые могут послужить причиной существенных корректировок балансовой стоимости активов и обязательств в течение следующего финансового года, рассматриваются ниже.

Срок полезного использования основных средств. Группа оценивает оставшийся срок полезного использования объектов основных средств как минимум в конце каждого финансового года. Оценка основывается на текущем состоянии активов и ожидаемом периоде, в течение которого они будут продолжать приносить экономические выгоды Группе. Если ожидания отличаются от предыдущих

оценок, изменения отражаются в качестве изменения в учетной оценке. Данные оценки могут иметь существенное влияние на сумму балансовой стоимости основных средств и амортизационных отчислений за период.

Справедливая стоимость. Финансовые инструменты классифицируются по уровням справедливой стоимости в зависимости от уровня неопределенности используемых исходных данных для оценки справедливой стоимости, где оценка на уровне 1 будет основываться на рыночных котировках, а на уровне 3 – на ненаблюдаемых данных. При этом оценка финансовых инструментов, включенных в уровень 2, основывается главным образом на рыночном или доходном подходе, в частности на методе оценки приведенной стоимости денежных потоков. Данные методы оценки максимально используют наблюдаемые рыночные цены, в случае их доступности, и в наименьшей степени полагаются на допущения, характерные для Группы.

Балансовая стоимость ликвидных финансовых инструментов или финансовых инструментов с коротким сроком погашения, таких, как денежные средства и их эквиваленты, краткосрочная дебиторская и кредиторская задолженность, задолженность по краткосрочным кредитам, приблизительно соответствует их справедливой стоимости.

Поскольку для части финансовых инструментов Группы не существует ликвидного рынка, их справедливую стоимость необходимо определять, исходя из существующей рыночной конъюнктуры и специфических рисков, сопряженных с конкретным инструментом.

Справедливая стоимость финансовых инструментов с фиксированной процентной ставкой определяется путем сопоставления их рыночных процентных ставок на момент первоначального признания с текущими рыночными процентными ставками на аналогичные финансовые инструменты. Справедливая стоимость займов, дебиторской и кредиторской задолженности с долгосрочной частью была рассчитана на основании текущей стоимости будущих денежных потоков по основной сумме долга и процентам, дисконтированных с применением используемых Группой рыночных процентных ставок на отчетные даты.

Для целей раскрытия информации о справедливой стоимости Группа классифицировала финансовые инструменты на основе соответствующего уровня иерархии справедливой стоимости, как указано выше.

Переоценка инвестиционной недвижимости. Группа учитывает принадлежащую ей инвестиционную недвижимость по справедливой стоимости с отражением изменений в справедливой стоимости в отчете о прибылях или убытках и прочем совокупном доходе. Справедливая стоимость инвестиционной недвижимости оценена Руководством на основе анализа рыночных цен на недвижимость, зависящих от её местоположения, и на основе другой имеющейся информации.

При оценке справедливой стоимости Руководством Группы применяется сравнительный метод. При данном методе оценки справедливой стоимости использовалась информация по рыночным сделкам с идентичными или аналогичными/сравнимыми активами. Метод построен на сопоставлении предлагаемого для продажи объекта с рыночными аналогами. Инвестиционная недвижимость представляет собой земельные участки и жилую недвижимость. Рыночная цена за квадратный метр земельного участка составляет 8 871 – 32 000 рублей в зависимости от местоположения земельных участков и иных факторов, рыночная стоимость за квадратный метр жилой недвижимости составляет 130 тыс. рублей. При уменьшении/увеличении цены сотки земельных участков и цены квадратного метра жилой недвижимости на 10% ожидается изменение справедливой стоимости инвестиционной недвижимости на 69 028 тыс. рублей.

В течение периода методы оценки справедливой стоимости не менялись.

Оценка активов (без учета гудвилла). Группа проверяет балансовую стоимость материальных и нематериальных активов (за исключением гудвилла) для того, чтобы определить имеются ли признаки обесценения активов. При оценке на обесценение активы, которые не генерируют денежные потоки независимо, относятся к соответствующим единицам, генерирующим денежные средства. Руководству необходимо применять суждение при распределении активов, которые не

генерируют независимые денежные потоки, на соответствующие единицы, генерирующие денежные средства, а также в оценке периодов поступления денежных потоков и их величины в рамках расчета ценности их использования. Последующие изменения в распределении на единицы, генерирующие денежные средства, или изменения в периодах поступления денежных средств могут повлиять на балансовую стоимость соответствующих активов.

Ожидаемые кредитные убытки. Группа создает резервы под ожидаемые кредитные убытки в связи с неспособностью клиентов оплачивать задолженность. При создании резервов под ожидаемые кредитные убытки руководство учитывает текущие общие экономические условия, сроки возникновения дебиторской задолженности, опыт прошлых списаний, кредитоспособность клиентов и изменения в договоренностях по срокам платежей. Изменения в экономике, отрасли или в отдельных условиях работы с клиентами могут повлечь за собой внесение корректировок в резерв под ожидаемые кредитные убытки в консолидированной финансовой отчетности.

Финансовые обязательства. Банковские кредиты Группы изначально признаются по справедливой стоимости за вычетом затрат по сделкам, прямо относимым на выпуск данного инструмента. Такие процентные обязательства впоследствии оцениваются по амортизированной стоимости методом эффективной ставки процента, который обеспечивает постоянную величину процентных расходов в течение периода погашения обязательств. Для целей каждого финансового обязательства расходы на выплату процентов включают первоначальные затраты по сделкам и любые премии, выплачиваемые при погашении долга, а также все проценты или купоны, подлежащие выплате в период до погашения обязательства.

Резерв по устаревающим и реализуемым в течение длительного периода времени запасам. Группа создает резерв по устаревающим и реализуемым в течение длительного периода времени запасам, таким как сырье и запасные детали. Вдобавок, определенная готовая продукция Группы учитывается по чистой стоимости реализации. Оценка чистой стоимости реализации готовой продукции производится с использованием наиболее достоверных данных, имеющихся на дату оценки. Данные оценки учитывают отклонения в цене или затратах, в связи с событиями, происходящими после отчетной даты, в случае если данные события подтверждают условия, существовавшие на конец отчетного периода.

Отложенные налоговые активы. Отложенные налоговые активы пересматриваются на каждую отчетную дату и уменьшаются в случае отсутствия вероятности получения достаточной налогооблагаемой прибыли для использования всей или части отложенных налоговых активов. В оценку данной вероятности входят суждения, основанные на ожидаемых результатах деятельности. При оценке вероятности будущего использования отложенных налоговых активов рассматриваются различные факторы, включая прошлые результаты деятельности, оперативное планирование, истечение налоговых убытков, перенесенных на будущее, и стратегии по налоговому планированию. В случае отличия фактических результатов от данных оценок или в случае внесения изменений в данные оценки в будущих периодах, это может негативно отразиться на финансовом положении, результатах деятельности и денежных потоках.

В случае уменьшения отложенных налоговых активов в связи с оценкой вероятности будущего использования данное уменьшение будет признано в отчете о прибылях или убытках и прочем совокупном доходе.

Примечание 6. Управление финансовыми рисками

Управление капиталом

Группа осуществляет управление капиталом для обеспечения продолжения деятельности всех предприятий Группы в обозримом будущем и одновременной максимизации прибыли для акционеров за счет оптимизации соотношения заемных и собственных средств.

В состав капитала Группы входят долговые обязательства, которые включают в себя долгосрочные и краткосрочные кредиты и займы, денежные средства и их эквиваленты, а также капитал

акционеров материнской компании, включающий уставный капитал, резервы и нераспределенную прибыль.

Отношение чистого долга к задействованному капиталу Группы на отчетные даты рассчитывалось следующим образом:

	На 31 декабря	
	2025	2024
Краткосрочные займы и кредиты и текущая часть		
долгосрочных займов и кредитов	4 050 221	2 466 383
Долгосрочные займы и кредиты	4 808 087	6 903 385
Денежные средства и их эквиваленты	(168 959)	(721 619)
Чистый долг	8 689 349	8 648 149
Акционерный капитал	108 889	98 000
Резервы	19 191 217	17 867 297
Итого капитал	19 300 106	17 965 297
Отношение чистого долга к задействованному капиталу, %	45%	48%

Группа не устанавливает какие-либо финансовые ограничения в ставке отношения чистого долга к задействованному капиталу.

Управление финансовыми рисками

Управление риском в Группе основано на определении рисков, которым подвержена Группа при осуществлении операционной деятельности. Группа подвержена следующим основным рискам: рыночному риску (включая валютный риск, риск изменения процентных ставок, риск изменения цен на товары), кредитному риску, риску ликвидности и риску движения денежной наличности.

Рыночный риск

Деятельность Группы подвержена рыночному риску снижения рыночной стоимости финансовых инструментов из-за возможного изменения курсов валют, процентной ставки и стоимости акций. Главная цель управления рыночным риском - это контроль и мониторинг подверженности такому риску в пределах установленных параметров при достижении оптимальной доходности.

Валютный риск

Начиная с 2014 года экономическая ситуация в России значительно ухудшилась в связи с введением взаимных санкций России, стран ЕС и США, а также рядом политических факторов. Следствием чего, явилось снижение курса рубля.

Большую часть выручки Группа получает в рублях. Кроме того, большая часть операционных и капитальных затрат, расчетов по прочим обязательствам и договорам, включая обязательства по налогам, осуществляется в рублях. Однако часть расчетов по договорам осуществляется в долларах США и евро. В результате при изменении курса доллара США и евро по отношению к рублю Группа подвержена валютному риску.

Балансовая стоимость монетарных активов и обязательств, деноминированных в иностранной валюте, отличной от функциональной валюты Группы, по состоянию на отчетную дату представлена следующим образом:

	Активы		Обязательства	
	31 декабря		31 декабря	
	2025	2024	2025	2024
Доллар США	7	9	4 338	17 977
Евро	143 254	134 164	329 645	351 461
Китайский юань	49 539	4 238	4 854	14 826
Азербайджанский манат	290 377	273 903	126 168	187 257
Всего	483 177	412 314	465 005	571 521

Управление валютным риском осуществляется на основе принятия оперативных решений исходя из существующей рыночной ситуации.

В анализ включаются только монетарные статьи, выраженные в долларах США и евро, по компаниям, функциональная валюта которых отличается от доллара США.

Изменения прибыли Группы до налогообложения при росте курсов функциональных валют предприятий Группы по отношению к доллару США, евро, азербайджанским манатам и китайскому юаню на 10%: убыток в сумме 433 тыс. рублей (2024: 1 797 тыс. рублей убытка), убыток в сумме 18 639 тыс. рублей (2024: 21 730 тыс. рублей убытка), прибыль в сумме 16 421 тыс. рублей (2024: 8 665 тыс. рублей прибыли), прибыль в сумме 4 468 тыс.руб. (2024: 1 059 тыс.рублей прибыли) соответственно.

Риск изменения процентных ставок

Риск изменения процентных ставок — это риск того, что изменения процентных ставок повлияют на финансовые результаты Группы. Группа не использует деривативы для управления риском изменения процентных ставок. Группа зависит от риска изменения процентных ставок, так как компании Группы располагают займами, которые имеют как фиксированную, так и плавающую процентную ставку.

Чувствительность прибыли Группы к возможному росту или снижению плавающих процентных ставок на 1%, убыток или прибыль соответственно, составляет 25 962 тыс. рублей (2024: 27 461 тыс. рублей). Анализ чувствительности проводился на основании допущения о том, что сумма задолженности на отчетную дату не погашалась в течение всего года.

Данный риск управляется Группой посредством подходящего сочетания займов с фиксированной и плавающей кредитной ставкой.

Риск изменения цен

Риск изменения цен представляет собой риск или неопределенность, возникающую в результате возможных изменений цен на рынке и их влияния на будущие показатели деятельности и результаты операционной деятельности Группы.

Снижение цен может привести к снижению чистой прибыли и потоков денежных средств. Сохранение низких цен в течение продолжительного периода времени может привести к сокращению объемов деятельности и в конечном итоге может оказать влияние на способность Группы выполнять свои обязательства по договорам. Руководство оценивает снижение цен на рынке как маловероятное, и Группа не использует существенные производные инструменты для снижения подверженности данному риску.

Группа заключает долгосрочные контракты на поставку продукции на стандартных коммерческих условиях определения цены, таким образом, Группа не подвержена риску потери выручки при повышении цен на рынке.

Управление кредитным риском

Группа подвержена кредитному риску, а именно риску того, что одна сторона по финансовому инструменту принесет финансовый убыток другой стороне, так как не сможет исполнить свое обязательство. Подверженность кредитному риску возникает в результате продажи Группой продукции на условиях отсрочки платежа и совершения других сделок с контрагентами, в результате которых возникают финансовые активы.

Финансовые активы, которые подвержены кредитному риску Группы, представлены дебиторской задолженностью покупателей и заказчиков.

Хотя погашение дебиторской задолженности подвержено влиянию экономических факторов, руководство Группы полагает, что существенный риск потерь, превышающих созданный резерв по сомнительным долгам, отсутствует.

Группа готовит анализ по срокам и проводит соответствующий мониторинг просроченной задолженности, и представляет данные о сроках возникновения и прочую информацию по кредитному риску как отражено в Примечании 13.

Управление риском ликвидности

Группа обладает развитой системой управления риском ликвидности для управления краткосрочным, среднесрочным и долгосрочным финансированием. Группа контролирует риск ликвидности за счет поддержания достаточных резервов, банковских кредитных линий и резервных заемных средств. Руководство осуществляет постоянный мониторинг прогнозируемых и фактических денежных потоков и анализирует графики погашения финансовых активов и обязательств.

В нижеприведенных таблицах представлены непогашенные финансовые обязательства Группы по контрактам с оговоренными сроками выплаты. В таблицах были использованы недисконтированные денежные потоки и учтен самый ранний срок требования по выплатам. Таблицы включают как основные, так и процентные платежи. В случае плавающей процентной ставки недисконтированная величина платежей рассчитывается исходя из процентных ставок на конец отчетного периода. Обязательства по выплатам приведены в соответствии с самой ранней датой требования выплат от Группы. Анализ по срокам возникновения для финансовых обязательств, отражающий непогашенные обязательства по выплатам на конец периода в соответствии с условиями договоров, приведен ниже:

ПАО «Абрау - Дюрсо»

Примечания к раскрываемой консолидированной финансовой отчетности за год, закончившийся 31 декабря 2025 года
(в тысячах рублей, если в тексте не указано иное)

Сроки погашения по договору основаны на самой ранней дате, на которую от Группы может потребоваться платеж. Анализ сроков погашения финансовых обязательств на дату составления баланса в соответствии с условиями соглашения показан ниже:

	Балансовая стоимость	Потоки денежных средств по договору		6 месяцев или менее	6-12 месяцев	1-2 года	2-5 лет	Более 5 лет
На 31 декабря 2025								
Банковские кредиты и займы	8 858 308	(11 216 136)	(3 692 107)	(617 919)	(1 625 001)	(3 959 117)	(1 321 992)	
Торговая и прочая кредиторская задолженность	2 550 457	(2 901 128)	(1 811 718)	(32 526)	(756)	(1 056 128)	-	
Обязательства по аренде	1 041 824	(2 256 948)	(157 852)	(148 619)	(242 754)	(551 783)	(1 155 940)	
Итого	12 450 589	(16 374 212)	(5 661 677)	(799 064)	(1 868 511)	(5 567 028)	(2 477 932)	
На 31 декабря 2024								
Банковские кредиты и займы	9 369 768	(12 579 671)	(736 774)	(1 925 930)	(4 836 054)	(3 638 225)	(1 442 688)	
Торговая и прочая кредиторская задолженность	1 597 701	(2 039 476)	(954 283)	(25 730)	(747)	(1 056 022)	(2 694)	
Обязательства по аренде	1 211 728	(1 784 163)	(142 451)	(142 451)	(255 449)	(489 853)	(753 959)	
Итого	12 179 197	(16 403 310)	(1 833 508)	(2 094 111)	(5 092 250)	(5 184 100)	(2 199 341)	

Руководство полагает, что балансовая стоимость финансовых обязательств, признанных в финансовой отчетности, приближена к их справедливой стоимости.

Предполагается, что денежные потоки, включенные в анализ сроков погашения, не могут возникнуть существенно ранее, или в существенно большей сумме.

Примечание 7. Выручка

	За год, закончившийся 31 декабря	
	2025	2024
Продажа алкогольной продукции	18 143 261	17 102 268
Продажа безалкогольной продукции	864 573	500 659
Услуги гостиничного и ресторанного бизнеса	1 910 626	1 840 423
Продажа винограда и виноматериала	78 761	23 338
Продажа прочих товаров	213 918	181 064
Итого	21 211 139	19 647 752

Примечание 8. Себестоимость, коммерческие и административные расходы

	За год, закончившийся 31 декабря	
	2025	2024
Себестоимость алкогольной и безалкогольной продукции		
Виноматериалы и прочие материалы	4 646 176	4 736 526
Расходы по вознаграждению работников	1 249 399	984 650
Амортизация основных средств и нематериальных активов	672 712	706 046
Ремонт и техническое обслуживание	158 197	147 473
Коммунальные услуги	113 150	113 093
Транспортные расходы	71 332	71 537
Прочее	459 906	427 547
Себестоимость покупной продукции	2 100 306	1 600 875
Себестоимость услуг гостиничного и ресторанного бизнеса		
Расходы по вознаграждению работников	714 362	608 968
Услуги сторонних организаций	214 533	235 301
Амортизация основных средств	141 103	166 407
Транспортные расходы	17 085	14 198
Прочее	328 173	326 717
Итого	10 886 434	10 139 338
Коммерческие расходы		
Транспортные расходы	896 773	807 047
Расходы по вознаграждению работников	616 024	530 612
Реклама и маркетинг	491 214	430 982
Организация праздничных мероприятий	61 070	125 916
Материалы	95 894	98 226
Расходы по аренде	53 659	61 734
Амортизация основных средств и нематериальных активов	92 688	110 702
Расходы на продвижение товара	39 578	30 256
Прочее	254 868	232 212
Итого	2 601 768	2 427 687
Административные расходы		
Расходы по вознаграждению работников	1 358 856	1 168 858
Транспорт	131 220	120 725
Консультационные и прочие услуги	125 989	95 155
Налоги, за исключением налога на прибыль	65 878	52 999
Амортизация основных средств и нематериальных активов	45 727	52 077
Расходы по аренде	13 702	21 774
Услуги банка	46 350	42 597
Материалы	32 165	33 633

Расходы по охране	46 991	37 056
Командировочные расходы	57 045	37 304
Программное обеспечение	54 168	44 025
Коммунальные услуги	17 878	13 051
Ремонт административных зданий	9 134	7 731
Расходы на связь	8 322	6 237
Представительские расходы	16 498	17 300
Прочее	121 346	78 143
Итого	2 151 269	1 828 665

Величина выплаченного (подлежащего выплате) аудиторской организации вознаграждения за проведение аудита консолидированной финансовой отчетности ПАО «Абрау-Дюрсо» и его дочерних организаций, относящегося к общественно значимым организациям в соответствии с Федеральным законом от 30 декабря 2008 г. № 307-ФЗ «Об аудиторской деятельности» и за иные аудиторские услуги за 2025 год составляет 12 042 тыс. рублей.

Примечание 9. Финансовые доходы / (расходы)

	За год, закончившийся 31 декабря	
	2025	2024
Процентные расходы по кредитам и займам	(1 106 547)	(1 242 485)
Амортизация дисконта	(462 781)	(399 478)
Процентные расходы по обязательствам по аренде	(200 218)	(139 349)
Банковское обслуживание	(7 597)	(8 381)
Курсовые разницы, нетто	(93)	(5 785)
Процентные доходы по займам	234 637	83 422
Доход от применения эффективной процентной ставки при первоначальном признании финансового обязательства	52 414	747 322
Итого финансовые расходы, нетто	(1 490 185)	(964 734)

Примечание 10. Прочие операционные доходы / (расходы)

	За год, закончившийся 31 декабря	
	2025	2024
Изменение справедливой стоимости инвестиционной недвижимости	139 967	104 556
Полученные субсидии	50 532	51 445
Курсовые разницы, нетто	47 363	112 331
Прибыль от оказания услуг по аренде	26 748	22 735
Прочие услуги	(5 732)	(5 625)
НДС не принимаемый к вычету	(17 162)	(18 720)
Убыток от недостач активов при инвентаризации, списание устаревших материалов и комплектующих	(93 064)	(71 907)
Расходы по благоустройству территории и содержанию социальной сферы	(23 738)	(16 873)
Амортизация основных средств	(24 841)	(11 459)
Убыток от реализации прочих запасов, нетто	(52 847)	(112 219)
Убытки от реализации электроэнергии, теплоты, водоснабжения и канализации	(29 475)	(26 659)
Ремонтные работы	(34 963)	(33 942)
Убыток от реализации, выбытия ОС, инвестиционной собственности и прочего имущества	(142 122)	(69 836)
Благотворительность	(93 153)	(104 653)
Прочие операционные доходы/(расходы)	(196 674)	(14 261)
Итого прочие операционные доходы/(расходы), нетто	(449 161)	(195 087)

Примечание 11. Налог на прибыль

	За год, закончившийся 31 декабря	
	2025	2024
Налог на прибыль за текущий период	1 063 112	936 958
Итого текущий налог на прибыль	1 063 112	936 958
(Уменьшение)/возникновение временных разниц	(606 901)	(266 912)
В т.ч. за счет пересчета по ставке 25%	-	(53 382)
Отложенный налог на прибыль	(606 901)	(266 912)
Итого расход по налогу на прибыль	456 211	670 046

	За год, закончившийся 31 декабря	
	2025	2024
Прибыль до уплаты налога на прибыль	2 359 643	2 506 890
Налог на прибыль, рассчитанный исходя из применяемой налоговой ставки в Российской Федерации, (2025 год: 25%, 2024 год - 20%)	589 911	501 378

Уменьшение/увеличение в результате следующих факторов:

Постоянные разницы, возникающие вследствие расходов, не уменьшающих налогооблагаемую прибыль	(170 491)	157 793
Влияние более низких налоговых ставок, 6% и 20%	36 791	10 875
Расход по налогу на прибыль	456 211	670 046

	1 января 2025	Суммы отложенных налоговых доходов либо расходов, признаваемых через прибыль или убыток	31 декабря 2025
Признанные отложенные налоговые активы относятся к следующим статьям:			
Запасы	301 460	73 368	374 828
Торговая и прочая дебиторская задолженность	34 719	2 545	37 264
Основные средства	551 050	(343 799)	207 251
Налоговые убытки, перенесенные на будущие периоды	409 424	318 219	727 643
Резервы	295 482	(89 878)	205 604
Прочие	68 106	36 181	104 287
Отложенные налоговые активы	1 660 241	(3 364)	1 656 877
Признанные отложенные налоговые обязательства относятся к следующим статьям:			
Запасы	(23 482)	19 576	(3 906)
Основные средства	(1 075 824)	370 476	(705 348)
Торговая и прочая кредиторская задолженность	(82 557)	12 423	(70 134)
Кредиты и займы	(214 507)	97 313	(117 194)
Прочие	(151 097)	110 477	(40 620)
Отложенные налоговые обязательства	(1 547 467)	610 265	(937 202)
Итого отложенные налоговые активы и обязательства	112 774	606 901	719 675

	1 января 2024	Суммы отложенных налоговых доходов либо расходов, признаваемых через прибыль или убыток	31 декабря 2024
Признанные отложенные налоговые активы относятся к следующим статьям:			
Запасы	140 451	161 009	301 460
Торговая и прочая дебиторская задолженность	43 907	(9 188)	34 719
Основные средства	123 237	427 813	551 050
Налоговые убытки, перенесенные на будущие периоды	358 139	51 285	409 424
Резервы	156 507	138 975	295 482
Прочие	128 039	(59 933)	68 106
Отложенные налоговые активы	950 280	709 961	1 660 241
Признанные отложенные налоговые обязательства относятся к следующим статьям:			
Запасы	(27 242)	3 760	(23 482)
Основные средства	(722 899)	(352 925)	(1 075 824)
Торговая и прочая кредиторская задолженность	(97 345)	14 788	(82 557)
Кредиты и займы	(100 005)	(114 502)	(214 507)
Прочие	(129 846)	(21 251)	(151 097)
Отложенные налоговые обязательства	(1 077 337)	(470 130)	(1 547 467)
Итого отложенные налоговые активы и обязательства	(127 057)	239 831	112 774

Отложенные налоговые активы признаются по неиспользованным налоговым убыткам в той мере, в которой является вероятным получение налогооблагаемой прибыли, против которой могут быть зачтены налоговые убытки. Ряд компаний Группы получили налоговые убытки, однако Руководство Группы считает, что все убытки будут возмещены в будущем.

Примечание 12. Денежные средства и их эквиваленты

	За год, закончившийся 31 декабря	
	2025	2024
Денежные средства на банковских счетах - рубли	146 697	705 987
Денежные средства на банковских счетах - валюта	1 120	8 374
Денежные средства в кассе	21 142	7 258
Денежные средства и их эквиваленты	168 959	721 619

Все остатки на банковских счетах не являются обесцененными. Денежные средства и их эквиваленты размещаются в банках, имеющих минимальный риск дефолта. По состоянию на 31 декабря 2025 года денежные средства и их эквиваленты находятся на счетах российских банков, имеющих кредитный рейтинг по национальной шкале АО «Эксперт РА» и/или АО АКРА не ниже ruA (по состоянию на 31 декабря 2024 года: не ниже ruA).

Примечание 13. Торговая и прочая дебиторская задолженность

	На 31 декабря	
	2025	2024
Торговая дебиторская задолженность	6 460 092	6 000 765
Прочая дебиторская задолженность по налогам	1 202 775	1 368 790
НДС к возмещению из бюджета	88 375	229 199
Прочая дебиторская задолженность	398 146	529 655
Итого торговая и прочая дебиторская задолженность	8 149 388	8 128 409
Резерв под ожидаемые кредитные убытки	(200 780)	(280 703)
Итого торговая и прочая дебиторская задолженность за вычетом резерва	7 948 608	7 847 706

Руководство полагает, что текущая стоимость торговой и прочей дебиторской задолженности, отраженная в финансовой отчетности, соответствует ее справедливой стоимости.

Изменения резерва под ожидаемые кредитные убытки:

	За год, закончившийся 31 декабря	
	2025	2024
Остаток на начало года	280 703	280 055
Изменение резерва под ожидаемые кредитные убытки	(44 555)	(6 017)
Влияние курсовых разниц	(26 228)	55 167
Прочее	(9 140)	(48 502)
	200 780	280 703

Чтобы оценить ожидаемые кредитные убытки, дебиторская задолженность покупателей и заказчиков подразделяется на группы на основе сроков просрочки задолженности. Для каждой компании Группы задолженность покупателей и заказчиков была сгруппирована на основе вышеуказанных принципов, и для каждой группы контрагентов были определены доли ожидаемых убытков в соответствии с кредитным риском и сроками давности дебиторской задолженности.

Следующая таблица раскрывает кредитное качество дебиторской задолженности:

На 31 декабря 2025					
	Итого	Менее 40 дней	40 - 100 дней	100 - 130 дней	Более 130 дней
Валовая балансовая стоимость	6 460 092	4 223 095	1 872 999	175 754	188 244
Процент ожидаемых кредитных убытков	3,11%	1,89%	3,06%	13,66%	20,95%
Ожидаемые кредитные убытки	(200 780)	(80 001)	(57 320)	(24 013)	(39 446)

На 31 декабря 2024					
	Итого	Менее 40 дней	40 - 100 дней	100 - 130 дней	Более 130 дней
Валовая балансовая стоимость	6 000 765	3 922 822	1 739 825	163 258	174 860
Процент ожидаемых кредитных убытков	4,68%	2,85%	4,61%	20,56%	31,54%
Ожидаемые кредитные убытки	(280 703)	(111 846)	(80 137)	(33 572)	(55 148)

Примечание 14. Авансы выданные и расходы будущих периодов

	На 31 декабря	
	2025	2024
Авансы выданные краткосрочные	1 244 592	735 628
Резервы под авансы выданные	(70 068)	(70 068)
Расходы будущих периодов	99 209	108 887
Итого	1 273 733	774 447

Примечание 15. Запасы

	На 31 декабря	
	2025	2024
Незавершенное производство		
Кюве	1 192 900	947 821
Акратофорное игристое вино	2 306 652	1 966 863
Тихое вино	619 455	368 114
Прочее	91 664	44 879
Сырье и материалы	1 067 976	1 038 529
Товары для перепродажи	343 483	379 212
Готовая продукция		
Алкогольная и безалкогольная продукция	1 907 998	1 389 196
Жилая недвижимость	53 398	49 342
Прочее	116 644	197 761
Резерв под товарно-материальные ценности	(24 483)	(19 737)
Итого	7 675 687	6 361 980

Кюве представляет собой полуфабрикат собственного производства, игристое вино в бутылках, производимое традиционным классическим методом (méthode champenoise). Операционный цикл соответствует периоду выдержки, составляющему 1,5 - 3 года. Кюве классифицируется как текущий актив вне зависимости от того, что не все кюве будет реализовано в течение 12 месяцев после отчетной даты.

Акратофорное игристое вино - это игристое вино, вторичное брожение которого осуществляется в специальных емкостях - акратофорах. Период выдержки в среднем длится до 3 месяцев.

Тихое вино — это вино, которое не подвергалось вторичной ферментации и поэтому не содержит значительного количества углекислого газа, предназначено для производства тихих (не игристых) вин.

Сырье и материалы включают в основном виноматериал и тару.

Готовая продукция в том числе включает в себя игристое вино и шампанское с наименованием «Абрау-Дюрсо» и торговыми марками «Абрау», «VICTOR DRAVIGNY», «ABRAU LIGHT», а также тихое вино «Абрау», «Винодельня Ведерниковъ» и безалкогольную продукцию с наименованием «4 воды», «Abrau Junior», «Abrau Vinonade», «Abrau Light ZERO».

Товары для перепродажи состоят из бутилированного вина и прочих алкогольных напитков других производителей.

ПАО «Абрау-Дюрсо»

Примечания к раскрываемой консолидированной финансовой отчетности за год, закончившийся 31 декабря 2025 года
(в тысячах рублей, если в тексте не указано иное)

Примечание 16. Основные средства и незавершенное строительство

	Земля	Здания и сооружения	Тоннели	Машины и оборудование	Плодовые растения (культуры)	Актив в виде права пользования	Прочее	Плодовые культуры, не достигшие зрелости	Незавершенное строительство	Итого
Первоначальная стоимость										
1 января 2025	1 959 434	6 399 929	2 031 488	4 064 614	2 686 933	1 379 633	775 071	895 373	615 754	20 808 229
Поступления	35 028	30 528	-	5 769	739	39 655	23 780	254 682	867 621	1 257 802
Перевод	26 194	966 565	932	481 080	(329 152)	-	43 697	(314 336)	(874 980)	-
Выбытие	(227 948)	(54 367)	-	(145 752)	(6 476)	(34 067)	(49 482)	(40 269)	(94 054)	(652 415)
31 декабря 2025	1 792 708	7 342 655	2 032 420	4 405 711	2 352 044	1 385 221	793 066	795 450	514 341	21 413 616
Амортизация										
1 января 2025	-	(1 454 679)	(70 020)	(2 129 857)	(530 994)	(231 808)	(486 690)	-	-	(4 904 048)
Начисление амортизации за год	-	(287 305)	(4 832)	(324 244)	(98 349)	(205 029)	(46 482)	-	-	(966 241)
Выбытие	-	28 773	-	53 227	6 476	17 128	34 761	-	-	140 365
31 декабря 2025	-	(1 713 211)	(74 852)	(2 400 874)	(622 867)	(419 709)	(498 411)	-	-	(5 729 924)
Чистая балансовая стоимость										
1 января 2025	1 959 434	4 945 250	1 961 468	1 934 757	2 155 939	1 147 825	288 381	895 373	615 754	15 904 181
31 декабря 2025	1 792 708	5 629 444	1 957 568	2 004 837	1 729 177	965 512	294 655	795 450	514 341	15 683 692
Авансы, выданные за основные средства										
1 января 2025	-	-	-	-	-	-	-	-	96 418	96 418
31 декабря 2025	-	-	-	-	-	-	-	-	79 434	79 434

Авансы, выданные под приобретение основных средств, отражены по строке «Основные средства» консолидированного отчета о финансовом положении на 31 декабря 2025 года.

ПАО «Абрау-Дюрсо»

Примечания к раскрываемой консолидированной финансовой отчетности за год, закончившийся 31 декабря 2025 года
(в тысячах рублей, если в тексте не указано иное)

	Земля	Здания и сооружения	Тоннели	Машины и оборудование	Плодовые растения (культуры)	Актив в виде права пользования	Прочее	Плодовые культуры, не достигшие зрелости	Незавершенное строительство	Итого
Первоначальная стоимость										
1 января 2024	1 922 887	6 152 416	2 024 514	3 643 515	1 896 476	556 992	729 533	1 054 794	667 323	18 648 450
Поступления	25 144	4 595	-	3 562	-	1 203 399	95	693 026	918 877	2 848 698
Перевод	26 051	258 151	6 974	425 214	818 574	-	58 206	(818 574)	(774 596)	-
Выбытие	(14 648)	(15 233)	-	(7 677)	(28 117)	(380 758)	(12 763)	(33 873)	(195 850)	(688 919)
31 декабря 2024	1 959 434	6 399 929	2 031 488	4 064 614	2 686 933	1 379 633	775 071	895 373	615 754	20 808 229
Амортизация										
1 января 2024	-	(1 190 860)	(65 595)	(1 823 116)	(400 834)	(170 020)	(411 319)	-	-	(4 061 744)
Начисление амортизации за год	-	(279 052)	(4 425)	(314 418)	(155 931)	(184 832)	(88 134)	-	-	(1 026 792)
Выбытие	-	15 233	-	7 677	25 771	123 044	12 763	-	-	184 488
31 декабря 2024	-	(1 454 679)	(70 020)	(2 129 857)	(530 994)	(231 808)	(486 690)	-	-	(4 904 048)
Чистая балансовая стоимость										
1 января 2024	1 922 887	4 961 556	1 958 919	1 820 399	1 495 642	386 972	318 214	1 054 794	667 323	14 586 706
31 декабря 2024	1 959 434	4 945 250	1 961 468	1 934 757	2 155 939	1 147 825	288 381	895 373	615 754	15 904 181
Авансы, выданные за основные средства										
1 января 2024	-	-	-	-	-	-	-	-	256 479	256 479
31 декабря 2024	-	-	-	-	-	-	-	-	96 418	96 418

В группу «Тоннели» включены двухэтажные тоннели общей протяженностью более 5 км, которые расположены на глубине 45-60 метров и используются для выдержки шампанских вин при классическом методе производства.

В группу «Фруктовые культуры» включены виноградники, достигшие стадии зрелости.

По состоянию на 31 декабря 2025 года земля и сооружения балансовой стоимостью 5 951 050 тыс. рублей (2024: 5 192 016 тыс. рублей) находятся в залоге в качестве обеспечения по кредитам (Прим. 19).

Группа проводит проверку балансовой стоимости основных средств на 31 декабря каждого года с целью определения признаков обесценения. Проверка проводилась с использованием наиболее актуальной информации на дату ее проведения. Признаков обесценения по состоянию на 31 декабря 2025 года и на 31 декабря 2024 года не выявлено.

Примечание 17. Аренда в форме права пользования

	Земельные участки и объекты природо- пользования	Здания и сооружения	Прочее	Всего
<i>Первоначальная стоимость</i>				
На 1 января 2025 года	126 750	1 251 432	1 451	1 379 633
Поступления	-	39 655	-	39 655
Изменение условий аренды	-	(32 616)	-	(32 616)
Выбытие	-	-	(1 451)	(1 451)
На 31 декабря 2025 года	126 750	1 258 471	-	1 385 221
<i>Амортизация</i>				
На 1 января 2025 года	(54 616)	(175 741)	(1 451)	(231 808)
Начислено	(10 347)	(194 682)	-	(205 029)
Выбытие	-	15 676	1 451	17 127
На 31 декабря 2025 года	(64 963)	(354 747)	-	(419 710)
<i>Чистая балансовая стоимость</i>				
На 1 января 2025 года	72 134	1 075 691	-	1 147 825
На 31 декабря 2025 года	61 787	903 724	-	965 511
	Земельные участки и объекты природо- пользования	Здания и сооружения	Прочее	Всего
<i>Первоначальная стоимость</i>				
На 1 января 2024 года	149 481	406 060	1 451	556 992
Поступления	6 434	902 096	-	908 530
Изменение условий аренды	34 788	260 081	-	294 869
Выбытие	(63 953)	(316 805)	-	(380 758)
На 31 декабря 2024 года	126 750	1 251 432	1 451	1 379 633
<i>Амортизация</i>				
На 1 января 2024 года	(61 394)	(107 312)	(1 314)	(170 020)
Начислено	(12 259)	(172 436)	(137)	(184 832)
Выбытие	19 037	104 007	-	123 044
На 31 декабря 2024 года	(54 616)	(175 741)	(1 451)	(231 808)
<i>Чистая балансовая стоимость</i>				
На 1 января 2024 года	88 087	298 748	137	386 972
На 31 декабря 2024 года	72 134	1 075 691	-	1 147 825

Примечание 18. Торговая и прочая кредиторская задолженность

	На 31 декабря	
	2025	2024
Торговая кредиторская задолженность	1 634 695	651 317
Авансы полученные	45 172	30 284
Задолженность по заработной плате	93 884	107 601
Краткосрочная часть обязательств по долгосрочной аренде	177 048	176 537
Задолженность по дивидендам	56 433	40 862
Прочая кредиторская задолженность	60 949	180 234
Итого	2 068 181	1 186 834

Анализ финансовых обязательств по срокам погашения представлен в Примечании 6.

По строке Прочие долгосрочные обязательства отражен полученный беспроцентный займ в сумме 704 496 тыс. рублей. Займ дисконтируется с применением эффективной процентной ставке 9,5%, действующей на момент признания финансового обязательства. Номинальная стоимость займа 1 055 975 тыс. рублей.

Примечание 19. Кредиты и займы

	Валюта	Процентная ставка	На 31 декабря	
			2025	2024
Долгосрочные				
Банковские кредиты	Рубли, аз.манат	3%-22,4%	5 173 719	8 640 447
<i>За вычетом краткосрочной части долгосрочных кредитов и займов</i>			(1 141 757)	(2 019 205)
Займы в валюте	Евро	4%	188 004	209 307
Займы в рублях	Рубли	8,5%	72 621	72 836
Биржевые облигации	Рубли	15,5%	500 000	-
Выпуск цифровых финансовых активов	Рубли		15 500	-
Итого долгосрочные займы и кредиты			4 808 087	6 903 385
Краткосрочные				
Банковские кредиты	Рубли	3%-22,4%	2 906 820	447 178
Текущая часть долгосрочных займов и кредитов			1 128 174	2 011 726
Займы в рублях	Рубли	8,5%	13 583	7 479
Биржевые облигации	Рубли	15,5%	1 644	-
Итого краткосрочные кредиты и займы и текущая часть долгосрочных займов и кредитов			4 050 221	2 466 383
Итого задолженность по кредитам и займам			8 858 308	9 369 768

Ниже представлена информация о денежных и неденежных изменениях в обязательствах Группы по полученным кредитам и займам:

	За год, закончившийся 31 декабря	
	2025	2024
На 1 января	9 369 768	8 867 017
Денежные изменения		
Получено кредитов и займов	4 164 663	6 952 596
Погашено кредитов и займов	(4 964 558)	(6 103 992)
Поступление/(погашение), нетто	(799 895)	848 604
Проценты уплаченные	(905 284)	(1 452 644)
	(1 705 179)	(604 040)
Неденежные изменения		
Проценты начисленные	1 106 547	1 242 485
Прочие неденежные движения	87 172	(135 695)
	1 193 719	1 106 790
Изменения, итого	(511 460)	502 750
На 31 декабря	8 858 308	9 369 767

Следующие активы находятся в залоге в качестве обеспечения кредитов и займов:

	31 декабря	
	2025	2024
Основные средства (Прим. 16)	5 951 050	5 192 016
Доли в Уставном капитале дочерних компаний, в т.ч.:	3 376 275	3 376 275
доля в УК ООО "АФ "Юбилейная"	1 135 805	1 135 805
доля в УК ООО "АФ "Ахтанизовская"	875 010	875 010
доля в УК ООО "Проектная компания"	601 000	601 000
доля в УК ООО "Абрау-Дюрсо"	537 503	537 503
доля в УК ООО "ТД "Абрау Юз"	10 000	10 000
доля в УК ООО "ТД "Абрау"	10 000	10 000
доля в УК ООО "Лоза"	80 000	80 000
доля в УК ООО "Винодельня "Юбилейная"	126 957	126 957
Итого	9 327 325	8 568 291

В качестве обеспечения исполнения обязательств об использовании приобретаемых федеральных специальных марок в соответствии с их назначением получены банковские гарантии:

	31 декабря	
	2025	2024
Банковские гарантии, полученные в пользу:		
ЗАО «Абрау-Дюрсо»	156 282	158 829
ООО «Лоза»	54 760	46 296
Итого	211 042	205 125

ПАО «Абрау - Дюрсо» и его дочерние компании выступали поручителями/гарантами по кредитам, полученным компаниями Группы. Информация о финансовых гарантиях, выданных Группой в отношении дочерних компаний, представлена ниже:

	31 декабря	
	2025	2024
Поручительства, выданные за:		
ЗАО «Абрау-Дюрсо»	6 211 569	7 121 655
ООО «Абрау-Дюрсо»	539 393	874 719

	31 декабря	
	2025	2024
ООО «Проектная компания»	786 686	910 350
ООО «Агрофирма Юбилейная»	492 426	653 546
ООО «Винодельня Юбилейная»	400 174	350 340
ООО «АзАбрау»	103 490	179 435
ООО «ТД «Абрау»	806 112	-
АО «Миллеровский винзавод»	151 665	137 288
ООО «Лоза»	6 366	71 575
ООО «Винодельня Ведерниковъ»	70 456	60 457
Итого	9 568 337	10 359 365

По открытым кредитным линиям доступный остаток кредитных средств по состоянию на 31 декабря 2025 г. составляет 10 942 455 тыс. рублей (на 31 декабря 2024 г. составляет 10 350 592 тыс. рублей).

В июле 2025 года Группа разместила биржевые облигации. Основные условия выпуска: объем выпуска - 500 000 тыс. руб., количество облигаций выпуска - 500 000 штук, периодичность выплаты купона в год - 12, срок погашения - январь 2027 года. Размер купонного дохода, подлежащий выплате по одной биржевой облигации по 1 купонному периоду: 15,5% годовых. Остаток задолженности по займу на 31 декабря 2025 года составил 500 000 тыс. руб.

В декабре 2025 года Группой на платформе Сбербанк «Цифровые активы» осуществлен выпуск цифровых финансовых активов (ЦФА - цифровые права, удостоверяющие денежные требования к эмитенту), решение о выпуске от 09.12.2025 г., идентификатор - 83451DD8, объем выпуска 100 штук по цене 155 тыс. руб. за ед.

Примечание 20. Прочая задолженность по налогам

	На 31 декабря	
	2025	2024
НДС	1 060 878	860 552
Налог на доходы физических лиц и отчисления на социальные нужды	107 848	85 510
Акцизы	8 066	84 921
Налог на имущество	9 189	9 731
Прочее	7 646	12 595
Итого	1 193 627	1 053 309

Примечание 21. Инвестиционная недвижимость

В составе инвестиционной недвижимости учитываются земельные участки. Оценка справедливой стоимости относится ко второму уровню иерархии.

	На 31 декабря	
	2025	2024
Сальдо на начало периода	553 137	454 106
Поступление	5 477	-
Выбытия	-	(5 525)
Прибыль от изменения справедливой стоимости, признаваемая в прибылях и убытках	139 967	104 556
Итого	698 581	553 137

Примечание 22. Долгосрочные займы выданные

	На 31 декабря	
	2025	2024
Долгосрочный займ	763 536	993 095
Резерв под ожидаемые кредитные убытки	(581 677)	(756 068)
Итого	181 859	237 027

Примечание 23. Резервы предстоящих расходов

	На 31 декабря	
	2025	2024
Резерв по неиспользованным отпускам	235 145	221 082
Резерв по премиям	129 876	143 684
Резерв по налоговым рискам	64 488	55 883
Резерв предстоящих расходов	104 705	116 110
Итого	534 214	536 759

Все перечисленные резервы являются краткосрочными и будут погашены в течение 12 месяцев после отчетной даты.

Примечание 24. Акционерный капитал

	31 декабря			
	2025		2024	
	Количество акции, шт.	Сумма, тыс. руб.	Количество акции, шт.	Сумма, тыс. руб.
Выпущенные и полностью оплаченные акции	108 889 000	108 889	98 000 184	98 000
Номинальная стоимость 1 обыкновенной акции, руб.	1	1	1	1

Согласно отчету об итогах дополнительного выпуска ценных бумаг от 25 февраля 2025 год количество фактически размещенных ценных бумаг, оплаченных денежными средствами, составило 10 888 933 штуки.

27 июня 2025 года на Годовом общем собрании акционеров ПАО «Абрау - Дюрсо» протоколом №2 принято решение о выплате дивидендов за 2024 год в размере 545 534 тыс. рублей.

16 мая 2025 года Решением единственного акционера ЗАО "Абрау-Дюрсо" принято решение о выплате дивидендов за 1 квартал 2025 года в размере 350 001 тыс. рублей.

19 сентября 2025 года Решением единственного акционера ЗАО "Абрау-Дюрсо" принято решение о выплате дивидендов за 6 месяцев 2025 года в размере 250 001 тыс. рублей.

Примечание 25. Дочерние компании

Наименование компании	Страна регистрации	Основная деятельность	31 декабря		31 декабря	
			2025 Всего акций, %	2025 Доля владения , %	2024 Всего акций, %	2024 Доля владения , %
ЗАО «Абрау-Дюрсо»	РФ	Производство виноградного вина	100	100	100	100
ООО «Ателье вина Абрау-Дюрсо»	РФ	Розничная торговля алкогольными и другими напитками	100	100	100	100
Фонд «Наследие Абрау-Дюрсо»	РФ	Прочее финансовое посредничество	100	100	100	100
ООО «Центр винного туризма Абрау-Дюрсо»	РФ	Деятельность агентов по оптовой торговле пищевыми продуктами, включая напитки, и табачными изделиями	100	100	100	100
ООО «Территория Абрау-Дюрсо»	РФ	Подготовка к продаже собственного нежилого недвижимого имущества	100	100	100	100
ООО «Восточный Ветер»	РФ	Розничная торговля алкогольными и другими напитками	68,49	68,49	68,49	68,49
ООО «Международная школа виноделия Абрау-Дюрсо»	РФ	Образование для взрослых и прочие виды образования, не включенные в другие группировки	100	100	100	100
ООО «ТД «Абрау»	РФ	Оптовая торговля алкогольными и другими напитками	100	100	100	100
ЧОУ ОДО «Школа Абрау-Дюрсо»	РФ	Обучение в образовательных учреждениях дополнительного профессионального образования (повышение квалификации) для специалистов, имеющих среднее профессиональное образование	100	100	100	100
ООО «Абрау-Строй»	РФ	Строительство зданий и сооружений	100	100	100	100
ООО "Проектная компания"	РФ	Подготовка к продаже собственного недвижимого имущества	100	100	100	100
ООО «НИИ Экология»	РФ	Научные исследования и разработки в области естественных и технических наук	100	100	100	100

Наименование компании	Страна регистрации	Основная деятельность	31 декабря		31 декабря	
			2025 Всего акций, %	2025 Доля владения , %	2024 Всего акций, %	2024 Доля владения , %
ООО "ТД "Абрау Юг"	РФ	Оптовая торговля алкогольными и другими напитками	100	100	100	100
ООО "Абрау-Дюрсо"	РФ	Выращивание винограда	100	100	100	100
ООО "УК "Донвинпром"	РФ	Деятельность по управлению холдинг- компаниями	68,49	68,49	68,49	68,49
ООО "Винодельня Ведерниковъ"	РФ	Выращивание винограда	84,56	84,56	84,56	84,56
АО "Миллеровский винзавод"	РФ	Производство виноградного вина	67,37	67,37	67,37	67,37
ООО «Лоза»	РФ	Производство виноградного вина	100	100	100	100
ООО АФ «Ахтанизовская»	РФ	Выращивание винограда	100	100	100	100
ООО АФ «Юбилейная»	РФ	Выращивание винограда	100	100	100	100
ООО Винодельня «Юбилейная»	РФ	Производство вина из винограда	100	100	100	100
ООО АФ «Старотитаровская»	РФ	Выращивание винограда	100	100	100	100
ООО «Абрау Клуб»	РФ	Деятельность по комплексному обслуживанию	50	50	50	50
ООО «Империял»	РФ	Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом	100	100	100	100
ООО «Старый город»	РФ	Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом	100	100	100	100
ООО «АзАбрау»	Азербай джан	Деятельность по управлению холдинг- компаниями	100	100	100	100
ООО «Фридом Груп»	Азербай джан	Деятельность ресторанов и кафе с полным ресторанным обслуживанием	100	100	100	100
ООО «КосмеТех»	РФ	Торговля оптовая парфюмерными и косметическими товарами	-	-	51	51
ООО «Абрау-Ресто»	РФ	Деятельность ресторанов и кафе с полным ресторанным обслуживанием	100	100	100	100

Наименование компании	Страна регистрации	Основная деятельность	31 декабря		31 декабря	
			2025	2025	2024	2024
			Всего акций, %	Доля владения, %	Всего акций, %	Доля владения, %
ООО «АДКМ»	РФ	Деятельность ресторанов и кафе с полным ресторанным обслуживанием	99,9	99,9	99,9	99,9
ООО «Абрау 1870»	РФ	Деятельность ресторанов и кафе с полным ресторанным обслуживанием	100	100	100	100
ООО «Абрау-ИТ»	РФ	Деятельность консультативная и работы в области компьютерных технологий	100	100	100	100
ООО «1870 КДР»	РФ	Деятельность ресторанов и кафе с полным ресторанным обслуживанием	86,94	86,94	86,94	86,94
ООО «Визит Абрау 2»	РФ	Деятельность гостиниц и прочих мест для временного проживания	100	100	-	-

24 января 2025 года Группа учредила компанию ООО «Визит Абрау 2» с долей владения 100%. Основной деятельностью ООО «Визит Абрау 2» является деятельность гостиниц и прочих мест для временного проживания.

Примечание 26. Выбытие дочерней компании.

28 марта 2025 зарегистрирован выход ПАО «Абрау-Дюрсо» из состава участников ООО «Косметех». Прибыль от выбытия компании составила 624 тыс. руб.

За 2024 год выбытия дочерних компаний не было.

Примечание 27. Объединение бизнесов в течение периода

В 2025 году приобретений бизнесов не было.

13 декабря 2024 года Группа приобрела 100% доли в ООО «НИИ Экология». Основной деятельностью ООО «НИИ Экология» является научные исследования и разработки в области естественных и технических наук. Учетная стоимость чистых активов соответствует их справедливой стоимости и составляет 7 тыс.руб. Цена покупки составила 10 тыс.руб.

Примечание 28. Инвестиции в ассоциированные компании и совместные предприятия

В 2024 году Группа учредила компанию ООО «Сообщество Связь Времен», где доля Группы составила 20%.

Следующие компании были включены в консолидированную финансовую отчетность с использованием метода долевого участия:

Наименование компании	Страна регистрации	Основная деятельность	31 декабря		31 декабря	
			2025	2025	2024	2024
			Всего акций, %	Доля владения, %	Всего акций, %	Доля владения, %
ООО «ТД «2А»	РФ	Консультирование по вопросам коммерческой деятельности и управления	50	50	50	50
ООО «Шампань бар Юг»	РФ	Деятельность ресторанов и услуги по доставке продуктов питания	25	25	25	25
ООО «Визит Абрау»	РФ	Развитие туризма и гостиничного бизнеса	51	51	51	51
ООО «Экомир»	РФ	Производство продуктов питания	50	50	50	50
ООО «Сообщество Связь Времен»	РФ	Деятельность рекламных агентств	20	20	20	20

Группа владеет 51% долей компании ООО «Визит Абрау» (совместная деятельность), 50% долей компании ООО «ТД «2А», 50% долей компании ООО «Экомир», 25% долей компании ООО «Шампань бар Юг» и 20% долей компании ООО «Сообщество Связь Времен», и, исходя из этого, Группа считает, что у нее есть право оказывать значительное влияние.

ООО «Шампань Бар Юг»			
	На 31 декабря		
	2025 года	2024 года	
Оборотные активы	227	1 675	
Внеоборотные активы	502	726	
Итого активы	729	2 401	
Краткосрочные обязательства	(2 457)	(2 241)	
Долгосрочные обязательства	(7 868)	(5 510)	
Итого обязательства	(10 325)	(7 751)	
Доля в чистых активах	(2 399)	(1 337)	
	За период, закончившийся		
	31 декабря 2025 года	31 декабря 2024 года	
Выручка	1 146	14 554	
Чистая прибыль/(убыток) за период	5 359	(646)	
Доля в прибыли/(убытке)	1 340	(162)	

ООО «ТД «2А»			
	На 31 декабря		
	2025 года	2024 года	

Оборотные активы	33 153	34 346
Внеоборотные активы	-	-
Итого активы	33 153	34 346
Краткосрочные обязательства	(32 467)	(33 662)
Долгосрочные обязательства	-	-
Итого обязательства	(32 467)	(33 662)
Доля в чистых активах	343	342
	За период, закончившийся 31 декабря 2025 года	За период, закончившийся 31 декабря 2024 года
Выручка	281 481	233 770
Чистая прибыль за период	2	12
Доля в прибыли	1	6

	ООО «Экомир»	
	На 31 декабря 2025 года	На 31 декабря 2024 года
Оборотные активы	12 964	10 645
Внеоборотные активы	3 380	4 048
Итого активы	16 344	14 693
Краткосрочные обязательства	(3 119)	(2 916)
Долгосрочные обязательства	-	(1 257)
Итого обязательства	(3 119)	(4 173)
Доля в чистых активах	6 612	5 260
	За период, закончившийся 31 декабря 2025 года	За период, закончившийся 31 декабря 2024 года
Выручка	37 844	40 971
Чистый убыток/прибыль за период	5 780	-
Доля в убытке/прибыли	2 890	-

	ООО «Визит Абрау»	
	На 31 декабря 2025 года	На 31 декабря 2024 года
Оборотные активы	49	16
Внеоборотные активы	10 211	9 383
Итого активы	10 260	9 399
Краткосрочные обязательства	(168)	(94)
Долгосрочные обязательства	(10 086)	(9 305)
Итого обязательства	(10 254)	(9 399)

Доля в чистых активах	3	-
	За период, закончившийся 31 декабря 2025 года	За период, закончившийся 31 декабря 2024 года
Выручка	-	-
Чистый убыток за период	(284)	(10)
Доля в убытке	(145)	(5)

	ООО «Сообщество связь времен»	
	На 31 декабря 2025 года	На 31 декабря 2024 года
Оборотные активы	964	-
Внеоборотные активы	-	-
Итого активы	964	-
Краткосрочные обязательства	(115)	-
Долгосрочные обязательства	-	-
Итого обязательства	(115)	-
Доля в чистых активах	(23)	-

	За период, закончившийся 31 декабря 2025 года	За период, закончившийся 30 июня 2024 года
Выручка	-	-
Чистый убыток/прибыль за период	(112)	-
Доля в убытке/прибыли	(22)	-

	За период, закончившийся 31 декабря 2025 года	За период, закончившийся 31 декабря 2024 года
Инвестиции в ассоциированные компании на начало периода	6 881	6 840
Приобретение доли в ассоциированной компании	(909)	202
Доля в прибыли (убытке) ассоциированной компании	4 064	(161)
Инвестиции в ассоциированные компании на конец периода	10 036	6 881

Примечание 29. Неконтрольные доли участия

Дочерние компании ООО «УК «Донвинпром», АО «Миллеровский винзавод», ООО «Винодельня Ведерниковъ», ООО «Восточный Ветер», ООО «Абрау-Строй», ООО «Абрау-Клаб», ООО «АДКМ» и ООО «1870 КДР» имеют существенные неконтрольные доли владения.

Подробная информация об активах, обязательствах и прибыли по данным компаниям представлена ниже. Эта информация основана на суммах до исключения операций между организациями Группы.

ПАО «Абрау-Дюрсо»

Примечания к раскрываемой консолидированной финансовой отчетности за год, закончившийся 31 декабря 2025 года
(в тысячах рублях, если в тексте не указано иное)

На 31 декабря 2025 года

	ООО «УК «Донвинпром»	АО «Миллеровский винзавод»	ООО «Винодельня Ведерниковъ»	ООО «Восточный Ветер»	ООО "1870 КРД"	ООО "Абрау-Клуб"	ООО "АДКМ"
Оборотные активы	139 793	443 928	106 405	7 815	17 390	257 110	40 368
Внеоборотные активы	25 828	276 221	230 182	0	3 907	139 933	92 058
Итого активы:	165 621	720 149	336 587	7 815	21 297	397 043	132 426
Краткосрочные обязательства	(5 117)	(584 158)	(47 147)	(626)	(62 373)	(444 915)	(425 208)
Долгосрочные обязательства	(1 114)	(149 095)	(114 555)	0	0	(126 309)	(932)
Итого обязательства:	(6 231)	(733 253)	(161 702)	(626)	(62 373)	(571 224)	(426 140)
Накопленные неконтрольные доли участия	40 179	(50 241)	6 091	952	(12 794)	(70 523)	(106)
Выручка	41 066	399 870	106 601	36 469	35 433	60 347	216 046
Чистая прибыль/(убыток)	7 984	(17 675)	3 414	3 303	(33 958)	(94 608)	(74 035)
Прибыль/ (убыток) за год, относящаяся к:	7 984	(17 675)	3 414	3 303	(33 958)	(94 608)	(74 035)
акционерам Компании	5 468	(11 907)	2 887	2 262	(29 523)	(47 304)	(73 960)
неконтрольным долям владения	2 516	(5 768)	527	1 041	(4 435)	(47 304)	(75)
Эффективная доля меньшинства на отчетную дату	31,51%	32,63%	15,44%	31,51%	13,06%	50,00%	0,10%

ПАО «Абрау-Дюрсо»

Примечания к раскрываемой консолидированной финансовой отчетности за год, закончившийся 31 декабря 2025 года
(в тысячах рублей, если в тексте не указано иное)

На 31 декабря 2024 года									
	ООО «УК «Донвинпром»	АО «Миллеровский винзавод»	ООО «Винодельня Ведерниковъ»	ООО «Восточный Ветер»	ООО «Косметех»	ООО "1870 КДР"	ООО "Абрау-Клуб"	ООО "АДКМ"	
Оборотные активы	132 519	316 170	95 025	4 647	4 833	9 585	139 880	91 121	
Внеоборотные активы	25 570	259 220	212 208	-	-	36 700	140 121	85 385	
Итого активы:	158 089	575 390	307 233	4 647	4 833	46 285	280 001	176 506	
Краткосрочные обязательства	(4 076)	(443 330)	(20 873)	(761)	(2 096)	(25 007)	(201 094)	(395 881)	
Долгосрочные обязательства	(2 608)	(127 488)	(114 890)	-	(3 960)	(28 396)	(158 481)	(306)	
Итого обязательства:	(6 684)	(570 818)	(135 763)	(761)	(6 056)	(53 403)	(359 575)	(396 187)	
Накопленные неконтрольные доли участия	37 664	(44 473)	5 564	(89)	(23)	(8 359)	(23 219)	(32)	
За 12 месяцев, закончившихся 31 декабря 2024 года									
Выручка	27 843	344 297	74 026	36 605	935	16 555	38 231	249 408	
Чистая прибыль/(убыток)	5 408	(19 047)	(326)	445	(1 638)	(57 821)	(63 506)	(58 192)	
Прибыль/ (убыток) за год, относящаяся к:	5 408	(19 047)	(326)	445	(1 638)	(57 821)	(63 506)	(58 192)	
акционерам Компании	3 704	(12 831)	(276)	305	(835)	(49 442)	(31 753)	(58 134)	
неконтрольным долям владения	1 704	(6 216)	(50)	140	(803)	(8 379)	(31 753)	(58)	
Эффективная доля меньшинства на отчетную дату	31,51%	32,63%	15,44%	31,51%	49%	13,06%	50%	0,1%	

Примечание 30. Операции со связанными сторонами

Операционная деятельность Группы включает следующие операции со связанными сторонами:

Начисления и движение денежных средств по операциям со связанными сторонами:

	Год, закончившийся 31 декабря	
	2025	2024
Акционеры		
Реализация товаров и оказание услуг	9 000	11 559
Оплата за реализацию товаров и оказание услуг	7 875	13 955
Приобретение товаров и услуг	(2 354)	(21 758)
Оплата кредиторской задолженности	(5 110)	(20 758)
Финансовые доходы (начисление процентов)	-	9
Финансовые расходы (начисление процентов)	(7 315)	(9 276)
Прочие удержания из заработной платы	-	(7)
Погашение займов, выданных связанным сторонам	-	300
Начисление резерв под ожидаемые кредитные убытки	-	(59)
Восстановление резерва по сомнительным долгам	-	40 398
Получение займов, полученных от связанных сторон	215	-
Погашение займов, полученных от связанных сторон	-	(261)
Расчеты с акционером по будущему дополнительному выпуску акций	(5 549)	3 000 000
Ассоциированные компании		
Реализация товаров и оказание услуг	1 464	4 778
Оплата за реализацию товаров и оказание услуг	812	3 479
Финансовые доходы (начисление процентов)	-	-
Оплата кредиторской задолженности	(219 506)	(162 816)
Приобретение товаров и услуг	(218 129)	(171 049)
Займы, выданные связанным сторонам	1 140	-
Другие связанные стороны		
Финансовые расходы (начисление процентов)	(24 525)	(39 043)
Реализация товаров и оказание услуг	157 103	99 208
Финансовые доходы (начисление процентов)	1 441	1 450
Оплата за реализацию товаров и оказание услуг	73 188	36 497
Приобретение товаров и услуг	(61 831)	(36 728)
Оплата кредиторской задолженности	(63 062)	(34 645)
Расходы на благотворительность	(73 582)	(90 162)
Перевод денежных средств на благотворительность	(53 500)	(71 880)
Восстановление резерва по сомнительным долгам	4 201	-

Остатки по счетам взаиморасчетов:

	На 31 декабря	
	2025 года	2024 года
Акционеры		
Торговая и прочая дебиторская задолженность	1 347	44 044
Торговая и прочая кредиторская задолженность	(82)	(2 958)
Авансы выданные	2 250	-
Займы полученные	(86 204)	(80 314)
Расчеты с акционером по будущему дополнительному выпуску акций	-	(3 000 000)

Ассоциированные компании

Торговая и прочая дебиторская задолженность	2 813	1 424
Торговая и прочая кредиторская задолженность	(15 209)	(16 600)
Займы выданные	4 109	3 000

Другие связанные стороны

Займы выданные	20 429	20 729
Торговая и прочая дебиторская задолженность	47 129	11 811
Торговая и прочая кредиторская задолженность	(80 868)	(53 649)
Авансы выданные	195 194	3
Прочие долгосрочные обязательства	(1 055 163)	(617 852)

Вознаграждение ключевому управленческому персоналу

Ключевой управленческий персонал представлен людьми, наделенными прямо или косвенно властью и полномочиями планирования, управления и контроля над деятельностью Группы.

В течение 2025 года ключевому управленческому персоналу была начислена заработная плата в сумме 405 628 тыс. рублей (2023: 362 056 тыс. рублей).

Операции между связанными сторонами осуществлялись на условиях, эквивалентных тем, которые преобладают в сделках между независимыми сторонами. Связанными сторонами не выдавались и им не были выданы суммы под обеспечение задолженностей. Группа не зафиксировала какого-либо обесценения дебиторской задолженности, относящейся к суммам, возникшим по операциям со связанными сторонами.

Другие связанные стороны, в том числе зарегистрированные вне пределов Российской Федерации, не контролируются конечной контролирующей стороной и собственником Группы.

Примечание 31. Информация по сегментам

Описание видов продуктов и услуг, от которых каждый отчетный сегмент получает выручку

Для целей управления Группа организована по бизнес-подразделениям на основании производимой продукции и оказываемых услуг и имеет один главный отчетный сегмент «Производство и реализация алкогольной и безалкогольной продукции». Этот сегмент раскрывает информацию об операциях по производству и торговле игристыми винами, тихими винами и безалкогольными напитками, а также развитие процессов виноделия. Данный сегмент производит 87% внешней выручки Группы (2024: 86%).

Другой сегмент включает гостиничные и туристические услуги, услуги общественного питания (ресторан, кафе, бар), коммунальное обслуживание и роялти. Несмотря на то, что прочие сегменты вносят относительно малую долю внешней выручки - 13% в совокупности (2024: 13%), они находятся под наблюдением руководителя, принимающего операционные решения. Эти результаты объединены под заголовком «Прочие сегменты».

Факторы, используемые Руководством для идентификации отчетных сегментов

Отчетные сегменты группы являются стратегическими бизнес-подразделениями, которые предлагают различные продукты и услуги. Руководство ими осуществляется отдельно, поскольку каждый бизнес требует различных технологий и рыночных подходов.

Информация по отчетным сегментам раскрывается в соответствии с внутренней отчетностью, предоставляемой руководителю, принимающему операционные решения. Руководителем, принимающим операционные решения, является Генеральный директор.

Оценка доходов и расходов, активов и обязательств операционных сегментов

Группа оценивает производственную деятельность сегментов через прибыли и убытки от операционной деятельности, рассчитанные в соответствии с МСФО, за исключением единовременных убытков, таких как обесценение гудвилла.

Внутрисегментные продажи осуществляются в рамках тех же цен, что и продажи внешним клиентам, с применением соответствующих скидок, поощряющих использование ресурсов Группы, в размерах, допустимых местными налоговыми органами. Эта политика применяется последовательно на протяжении текущего и предшествующих периодов.

Трансфертные цены между операционными сегментами устанавливаются на уровне нормальной рыночной цены аналогично операциям с третьими сторонами.

Информация о выручке, амортизации, процентных расходах, расходах по налогу на прибыль и прибыли сегмента с разделением на сегменты за 2025 и 2024 годы представлена ниже. Эта информация основана на суммах до исключения операций между организациями Группы.

Год, закончившийся 31 декабря 2025	Производство и реализация алкогольной и безалкогольной продукции	Прочие сегменты	Управляющая компания	Итого по сегментам
Выручка	36 899 470	2 975 965	764 848	40 640 283
Выручка от операций между сегментами	(18 445 766)	(266 660)	(716 718)	(19 429 144)
Выручка Группы в консолидированном отчете о прибылях или убытках и прочем совокупном доходе	18 453 704	2 709 305	48 130	21 211 139
Амортизация	(784 931)	(171 822)	(9 488)	(966 241)
Амортизация НМА	(5 432)	(2 908)	(2 490)	(10 830)
Процентные расходы	(1 544 642)	(108 751)	(116 153)	(1 769 546)
Процентные доходы	230 588	605	3 444	234 637
Налог на прибыль	(442 929)	(147 804)	134 522	(456 211)
Прибыль /(убыток) сегмента	2 799 994	(971 673)	75 111	1 903 432
Год, закончившийся 31 декабря 2024	Производство и реализация алкогольной и безалкогольной продукции	Прочие сегменты	Управляющая компания	Итого по сегментам
Выручка	34 069 419	2 914 137	386 509	37 370 065
Выручка от операций между сегментами	(17 195 194)	(185 676)	(341 443)	(17 722 313)
Выручка Группы в консолидированном отчете о прибылях или убытках и прочем совокупном доходе	16 874 225	2 728 461	45 066	19 647 752
Амортизация	(819 598)	(201 323)	(15 437)	(1 036 358)
Амортизация НМА	(5 136)	(2 949)	(2 248)	(10 333)
Процентные расходы	(1 615 198)	(85 997)	(80 117)	(1 781 312)
Процентные доходы	82 367	213	842	83 422
Налог на прибыль	(373 850)	(112 859)	(183 337)	(670 046)
Прибыль /(убыток) сегмента	3 291 741	(917 851)	(537 046)	1 836 844

Информация об активах и обязательствах сегмента с разделением на сегменты на 31 декабря 2025 и 31 декабря 2024 годов представлена ниже. Эта информация основана на суммах до исключения взаимных задолженностей организаций Группы.

По состоянию на 31 декабря 2025	Производство и реализация алкогольной и безалкогольной продукции	Прочие сегменты	Управляющая компания	Итого по сегментам
Поступления долгосрочных активов	1 068 269	176 717	12 816	1 257 802
Активы отчетного сегмента	44 436 025	5 776 641	10 806 489	61 019 155
Инвестиции в ассоциированные компании	-	-	10 036	10 036
Итого активы Группы в консолидированном отчете о финансовом положении				35 476 420
Обязательства отчетного сегмента	(22 506 863)	(3 818 970)	(2 878 313)	(29 204 146)
Итого обязательства Группы в консолидированном отчете о финансовом положении				(16 255 018)
По состоянию на 31 декабря 2024	Производство и реализация алкогольной и безалкогольной продукции	Прочие сегменты	Управляющая компания	Итого по сегментам
Поступления долгосрочных активов	1 389 941	1 388 985	69 772	2 848 698
Активы отчетного сегмента	41 812 634	5 699 853	10 187 067	57 699 554
Инвестиции в ассоциированные компании	-	-	6 881	6 881
Итого активы Группы в консолидированном отчете о финансовом положении				34 251 664
Обязательства отчетного сегмента	(25 776 970)	(4 145 907)	(2 291 069)	(32 213 946)
Итого обязательства Группы в консолидированном отчете о финансовом положении				(16 312 652)

Группа ведет деятельность в четырех регионах: Москва, Краснодарский край, Ростовская область и Республика Азербайджан. Производство игристых вин расположено в Краснодарском крае, тихих вин в Ростовской области. Информация о внеоборотных активах в консолидированном отчете о финансовом положении, а также о выручке Группы в консолидированном отчете о прибылях или убытках и прочем совокупном доходе в разрезе регионов представлена ниже:

	Выручка Группы в консолидированном отчете о прибылях или убытках и прочем совокупном доходе		Внеоборотные активы по местонахождению активов	
	2025	2024	2025	2024
Москва	13 123 876	11 827 111	410 863	603 177
Краснодарский край	7 978 184	7 729 923	17 013 703	16 802 829
Ростовская область	49 774	61 443	310 098	294 758
Азербайджан	59 305	29 275	600 397	796 857
	<u>21 211 139</u>	<u>19 647 752</u>	<u>18 335 061</u>	<u>18 497 621</u>

Примечание 32. Прибыль на акцию

Базовая прибыль на акцию (расчет)

Суммы базовой прибыли на акцию рассчитаны путем деления чистой прибыли за отчетный год, приходящейся на держателей обыкновенных акций материнской компании, на средневзвешенное количество обыкновенных акций в обращении в течение года.

Прибыль и средневзвешенное количество обыкновенных акций, используемые при расчете базовой прибыли на акцию, представлены ниже.

	Год, закончившийся 31 декабря	
	2025	2024
Прибыль, приходящаяся на долю акционеров Компании	1 956 930	1 882 259
Средневзвешенное количество обыкновенных акций для целей расчета базовой прибыли на акцию	108 889 000	98 000 184

Разводненная прибыль на акцию (расчет)

Суммы разводненной прибыли на акцию рассчитаны путем деления чистой прибыли, приходящейся на держателей обыкновенных акций материнской компании, на средневзвешенное количество обыкновенных акций в обращении в течение года.

Прибыль и средневзвешенное количество обыкновенных акций, используемые при расчете разводненной прибыли на акцию, представлены ниже.

	Год, закончившийся 31 декабря	
	2025	2024
Прибыль, используемая при расчете разводненной прибыли на акцию	1 956 930	1 882 259
Средневзвешенное количество обыкновенных акций, используемое для расчета разводненной прибыли на акцию	108 889 000	98 000 184

Примечание 33. Условные обязательства

Условия ведения деятельности в Российской Федерации

Экономика Российской Федерации проявляет некоторые характерные особенности, присущие развивающимся экономикам, а именно: наличие высокого уровня инфляции. На экономику Российской Федерации оказал влияние мировой финансовый кризис: произошли спад деловой активности, падение мировых цен на нефть и девальвация курса рубля. Руководство компании не в состоянии предсказать все тенденции, которые могли бы оказать влияние на развитие экономики России, а также финансовое положение компании.

Судебные иски

По мнению руководства Группы, потенциальных судебных процессов с участием Группы, правительственных расследований, которые могут привести к появлению неопределенных обязательств в будущем, не ожидается.

Налогообложение

Налоговая система Российской Федерации находится в процессе развития. Для нее характерны частые изменения налогового законодательства; официальные заявления законодательных органов могут содержать нечеткие и противоречивые формулировки, а также могут быть по-разному истолкованы налоговыми органами. Расчет налогов является объектом проверок налоговых органов, которые в соответствии с законодательством имеют право взимать с налогоплательщиков штрафы и пени. Налоговые органы могут проверять расчет налогов за период, равный трем годам, предшествующим текущему году, однако в некоторых случаях указанный период может быть увеличен.

Последние события свидетельствуют о том, что налоговые органы Российской Федерации начинают занимать более жесткую позицию при толковании и обеспечении исполнения налогового законодательства. За счет всех этих факторов налоговые риски в Российской Федерации могут быть существенно выше, чем в других странах.

Основываясь на своей трактовке российского налогового законодательства, официальных заявлений регулирующих органов и вынесенных судебных актов, руководство считает, что все обязательства по налогам отражены в полном объеме. Вместе с тем соответствующие налоговые органы могут по-иному толковать положения налогового законодательства, официальные заявления и судебные акты, и в случае если им удастся настоять на применении предложенного ими толкования, это может оказать существенное влияние на настоящий консолидированный отчет о финансовом положении и консолидированный отчет о прибылях или убытках и прочем совокупном доходе, составленные в соответствии с МСФО.

Договоры аренды

Группа арендует по договорам операционной аренды несколько участков земли, транспортные средства и нежилые помещения. Разные договоры имеют различные сроки действия и условия пролонгации, нерасторжимые контракты отсутствуют.

Охрана окружающей среды

Группа проводит периодическую оценку своих обязательств по охране окружающей среды в соответствии с законодательством об охране окружающей среды. Обязательства отражаются в консолидированной финансовой отчетности по мере возникновения. Потенциальные обязательства, которые могут возникнуть в результате изменений действующего законодательства, не могут быть оценены с достаточной точностью, но они могут оказаться существенными. При существующей системе контроля руководство Группы считает, что в настоящий момент не имеется существенных обязательств, связанных с нанесением ущерба окружающей среде, помимо тех, которые отражены в консолидированной финансовой отчетности.

Примечание 34. События после отчетной даты

20 марта 2026 года Группа увеличила долю владения ООО «АДКМ» до 100%.

Утвержден и подписан от имени руководства Группы



Зарицкая Елена
27 апреля 2026 года
Москва, Россия